Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович
Должность: ректор ФГБОУ ВО Вавиловский университет
Дата подписания: 09.10.2024 16:03:12
Уникальный программный ключ:
528682d78e671e566ab07f01fe1ba2172f735a12

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ФЕДЕРАЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР-
БЮРО ТЕХНИКОВ И ИНЖЕНЕРОВ"
ООО "ФЕДЕРАЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР - БТИ"
ООО "ФКЦ-БТИ"
ПУГАЧЕВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на **Сооружение**
(вид объекта учета)

Физкультурно-оздоровительное сооружение (Стадион)
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Саратовская область	
Район	ПУГАЧЕВ	
Муниципальное образование	**тип**	
	наименование	
Населенный пункт	**тип**	г
	наименование	ПУГАЧЕВ
Улица (проспект, переулок и т.д.)	**тип**	ул
	наименование	НАБЕРЕЖНАЯ
Номер дома	31/2	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	I	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	63:435:005:000000259:I
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесений сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на "01" октября 2020 года

Руководитель (уполномоченное лицо) _____ (Рожков В.М.)
(подпись) (Фамилия И.О.)

М.П.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ 14 "ФЕДЕРАЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР-БТИ" г. САРАТОВ ИНН 6450095194 ОГРН 1166451072116

I. Сведения о принадлежности объекта

Форма собственности	Субъект права	Доля	Правоустанавливающий документ	Свидетельства о государственной регистрации права
Муниципальная собственность	Муниципальное автономное учреждение муниципального образования города Пугачева "Парк культуры и отдыха имени В. А. Важина" ИНН: 6445019737	/	№ 64:46:020801:3- 64/001/2017-1 от 12.12.2017	

II. Общие сведения

Литера	Часть объекта	Наименование объекта	Год постр-ки	Год посл. кап - ремонта	Материал, конструкция	Параметр основной	Тип параметра
I		Футбольное поле					
			неизв.	-	земля	9587	Общая площадь (кв.м)
I.		Беговая дорожка					
			неизв.	-	асфальт	1761	Общая площадь (кв.м)
I,		Площадка для воркаута					
			неизв.	-	асфальт	192	Общая площадь (кв.м)

III. Исчисление площадей, объемов и иных параметров объектов (частей объектов)

IV. Определение износа недоступных осмотру конструктивных элементов

Литера	Часть объекта	Наименование конструктивных элементов	Фактически прослуженное время, лет	Предположительный срок службы, лет	Средний нормативный срок службы, лет	Формула расчета износа недоступных осмотру конструктивных элементов	Износ, %
---	---	---	---	---	---	---	---

V. Благоустройства, кв.м

Литера	Водопровод	Канализация	Электроснабжение	Горячее водоснабжение	Газоснабжение	Тип отопления	Отапливаемая площадь	Лифт пасс. (шт.)	Лифт груз. (шт.)	Мусоропровод
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

VI. Определение стоимости объекта и его элементов

Литера	Сборник	Таблица	Раздел	Ед. измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Коэфф. на гр. кап-ти	Попр. на отл-ие от аналога	Прочие коэфф.	Стоимость ед. с попр. коэфф.	Восст. стоимость (цены 69г)	Инфляц. коэффициент	Восст. стоим. в ценах т.г.	% износа	Действительная стоимость
I	35	2	б	100 кв.м	95,87	170,00	1	1	1	170,00	16298	41,8485	682048	0	682048
I.	26,2	156	в	кв.м	1761	7,60	1	1	1	7,60	13384	41,8485	560101	5	532096
I,	26,2	156	в	кв.м	192	7,60	1	1	1	7,60	1459	41,8485	61057	0	61057
Итого по объекту											31141		1303206		1275201

VII. Балансовая стоимость объекта и его элементов

Литера	Наименование	Первоначальная балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная балансовая стоимость

VIII. Описание конструктивных элементов

Литера	I	Назначение	футбольное поле	Группа капитальности	I

Название

Сборник	35	Таблица	2	Раздел	б

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемента	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Футбольное поле	не соответствуют выбранному образцу	0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого					**100**		**100**	**0**
Процент износа					**0 / 100 * 100 % = 0 %**			

Литера	I.	Назначение	сооружение	Группа капитальности	

Название

Сборник	26,2	Таблица	156	Раздел	в

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемента	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Покрытие	асфальт	5	хорошее	100	1,00	100,00	5,00
Итого					**100**		**100**	**5**
Процент износа					**5 / 100 * 100 % = 5 %**			

Литера	I,	Назначение	площадка	Группа капитальности	

Название

Сборник	26,2	Таблица	156	Раздел	в

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемента	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Покрытие	асфальт	0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого					**100**		**100**	**0**
Процент износа					**0 / 100 * 100 % = 0 %**			

IX. Экспликация к поэтажному плану строения

Литера	Этаж	Тип этажа	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчёта площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещения, м
						коэф.	основная	вспомогательная	общая	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

X. Экспликация площади земельного участка

Площадь участка				
по документам	застроенная		незастроенная	
	строения	сооружения	грунт	зелёные насаждения
11540,0	11540,0	0,0	0,0	

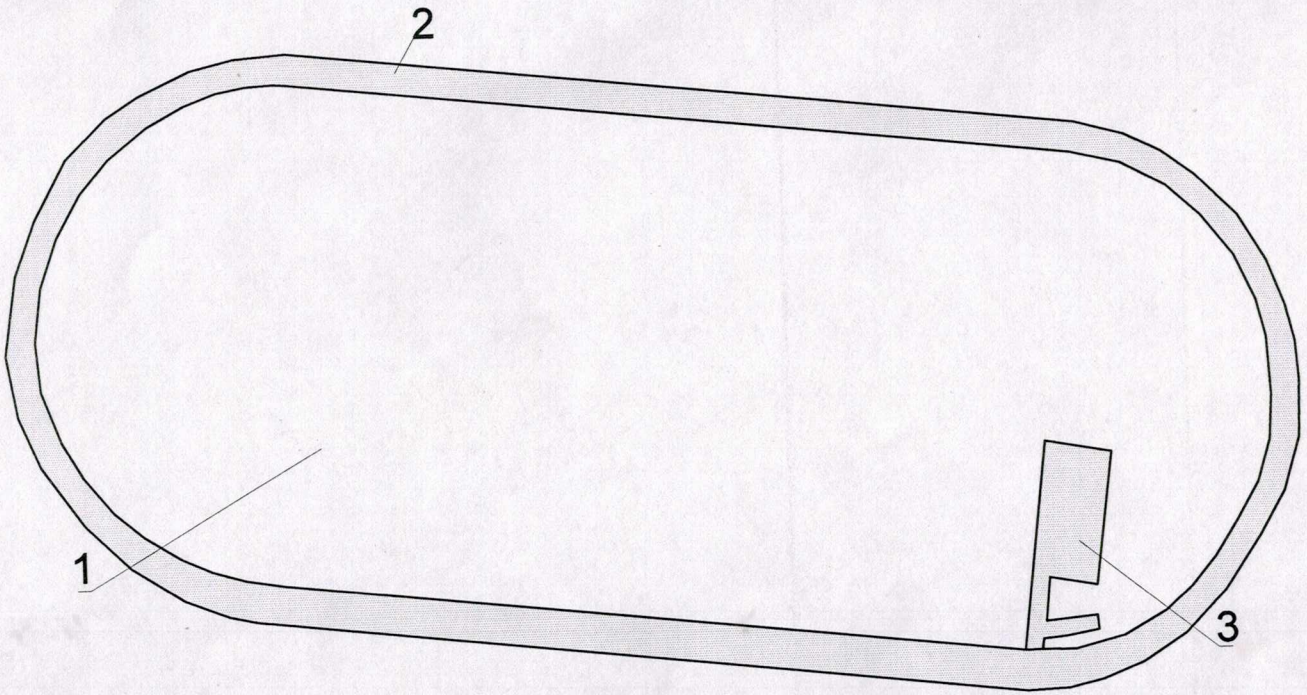
XI. Сведения об обследованиях объекта

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
30.09.2020	Баканова Н.А		Рожков В.М	

XII. Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование	Количество листов
1	Ситуационный план	1

Лит. I



Экспликация:
1- футбольное поле
2- беговая дорожка
3- площадка для воркаута

Пугачевское отделение ООО "Федеральный кадастровый центр-БТИ"				
Начальник	Рожков В.М.	подпись	Ситуационный план	
Проверил:	Цуприкова М.Г.	подпись	Физкультурно-оздоровительное сооружение (Стадион) (объекта или части объекта)	
Исполнитель:	Баканова Н.А.	подпись	Российская Федерация Саратовская область, г. Пугачев ул. Набережная, д. 31/2 (адрес объекта или части объекта)	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:100

ПРОШИТО, ПРОШНУРОВАНО
ЛИСТОВ 14

Дата