Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович
Должность: ректор ФГБОУ ВО Вавиловский университет
Дата подписания: 07.10.2024 15:37:47
Уникальный программный ключ:
528682d78e671e566ab07f01fe1ba2172f735a12

Инвентарный номер	63:223:003:000045340
Реестровый номер	4534:070920:003:000045340
Кадастровый номер	

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"САРАТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ"

Краснокутский филиал

Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда

Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствия

Изготовлен 07.09.2020

адрес объекта :

область	САРАТОВСКАЯ
район (город)	КРАСНОКУТСКИЙ
технический адрес	Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, тер. Студгородок, д.15
Назначение	Спортивное сооружение
Использование	Спортивное сооружение

I. Сведения о принадлежности объекта

II. Общие сведения

Литера	Часть объекта	Наименование объекта	Год постр-ки	Год посл. кап - ремонта	Материал, конструкция	Параметр основной	Тип параметра
I		Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствия				**4168,3**	**Количество (шт.)**
	1			-	асфальтовое покрытие	1	Количество (шт.)
	2			-	земляное покрытие	1	Количество (шт.)
	3			-	земляное покрытие	1	Количество (шт.)
	4			-	металл	10,4	Протяженность (м)
	5	Учебный корпус	1968	2011	кирпич	4154,9	Общая площадь (кв.м)

III. Параметры объекта (частей объекта)

IV. Определение износа недоступных осмотру конструктивных элементов

Литера	Часть объекта	Наименование конструктивных элементов	Фактически прослуженное время, лет	Предположительный срок службы, лет	Средний нормативный срок службы, лет	Формула расчета износа недоступных осмотру конструктивных элементов	Износ, %
I		Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствия					
	1		0	0	0		50
	2		0	0	0		0
	3		0	0	0		0
	4		0	0	0		30
	5		0	0	0		25

V. Определение стоимости объекта и его элементов

Литера	Сборник	Таблица	Раздел	Ед. измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Коэфф. на гр. кап-ти	Попр. на отл-ие от аналога	Прочие коэфф.	Стоимость ед. с попр. коэфф.	Восст. стоимость (цены 69г)	Инфляц. коэф-фициент	Восст. стоим. в ценах т.г.	% износа	Инвентаризационная стоимость, руб.
I	35	3	а	шт.	1	2830,00	1	1	1	2830,00	2830	41,8485	118431	50	59216
I	35	4	б	шт.	1	2900,00	1	1	1	2900,00	2900	41,8485	121361	0	121361
I	35	2	а	шт.	1	140,00	1	1	1	140,00	140	41,8485	5859	0	5859
I	18	73	д	м	10,4	10,10	1	1	1	10,10	105	41,8485	4394	30	3076
Итого по лит. I											5975		250045		189512
А	32	37	б	куб.м	26442,8	12,30	1	1	1	12,30	325246	41,8485	13611072	25	10208304
Итого по объекту											331221		13861117		10397816

VI. Описание конструктивных элементов

Литера: I | Назначение: Площадка | Группа капитальности: I

Название: Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствия

Сборник: 35 | Таблица: 3 | Раздел: а

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки_к_удельным_весам	Удельные_веса_после_поправок	Средневзвешенный % износа
1	Площадка с асфальтовым покрытием	есть	50	неудовлетворительное	100	1,00	100,00	50,00
Итого							100	50

Литера: I | Назначение: Площадка | Группа капитальности: I

Название: Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствия

Сборник: 35 | Таблица: 4 | Раздел: б

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки_к_удельным_весам	Удельные_веса_после_поправок	Средневзвешенный % износа
1	Площадка с землянным покрытием	есть	0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого							100	0

Литера: I | Назначение: Площадка | Группа капитальности: I

Название: Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствия

Сборник: 35 | Таблица: 2 | Раздел: а

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки_к_удельным_весам	Удельные_веса_после_поправок	Средневзвешенный % износа
1	Футбольное поле	есть	0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого							100	0

Литера: I | Назначение: ограждение | Группа капитальности: V

Название: Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствия

Сборник: 18 | Таблица: -73 | Раздел: д

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки_к_удельным_весам	Удельные_веса_после_поправок	Средневзвешенный % износа
1	Ограждение	металл	30	удовлетворительное	100	1,00	100,00	30,00
Итого							100	30

Литера	А	Назначение	нежилое здание	Группа капитальности	I

Название	Учебный корпус				
Сборник	32	Таблица	37	Раздел	б

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки_к_удельным_весам	Удельные_веса_после_поправок	Средневзвешенный % износа
1	Фундаменты	фундаментные блоки (фск)	25	удовлетворительное	5	1,00	5,00	1,25
2	Стены и перегородки	кирпич	25	удовлетворительное	22	1,00	22,00	5,50
3	Перекрытие (покрытие)	железобетонные	25	удовлетворительное	29	1,00	29,00	7,25
4	Кровля	шиферная	25	удовлетворительное	4	1,00	4,00	1,00
5	Полы	дощатые окрашенные	25	удовлетворительное	6	1,00	6,00	1,50
6	Проемы	однопольные	25	удовлетворительное	8	1,00	8,00	2,00
7	Отделочные работы	улучшенная	25	удовлетворительное	2	1,00	2,00	0,50
8	Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	соответствуют выбранному образцу	25	удовлетворительное	22	1,00	22,00	5,50
9	Прочие работы	соответствуют выбранному образцу	25	удовлетворительное	2	1,00	2,00	0,50
Итого							100	25

VI. Экспликация площади земельного участка

VII. Сведения об обследованиях объекта

Дата окончания обследования	Вид обследования	Ф.И.О. и подпись исполнителя	Ф.И.О. и подпись проверяющего	Начальник
07.09.2020	Первичная инвентаризация	Цыцаров Д.Н.	Цыцаров Д.Н.	Цыцаров Д.Н.

IX. Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование	Количество листов
1	абрис, план	2

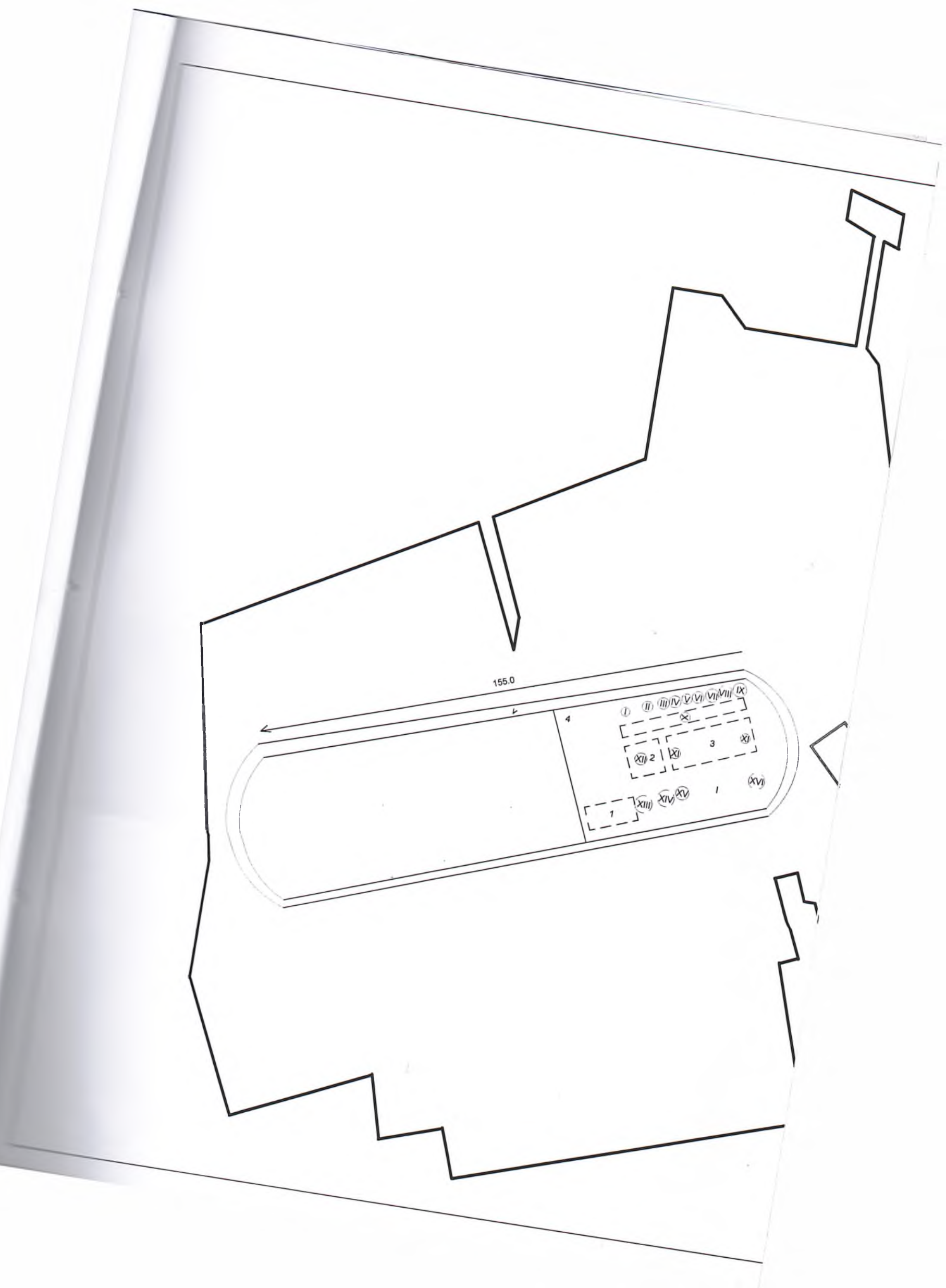
Экспликация:

"I"- открытый стадион
"1"- спортивная площадка
"2"- волейбольная площадка
"3"- футбольное поле
"4"- ограждение
"5"- учебный корпус
"6"- мужская раздевалка
"7"- женская раздевалка
"8"- комната хранения инвентаря
"9"- душевая
"10"- душевая

(I) -Линия начала полосы
(II) -Бревно
(III) -Ров шириной по верху 2м, 2.5 м, 3м
(IV) -Место для переползания, ограниченное по высоте
(V) -Лабиринт
(VI) -Разрушенная лестница шириной 2м
(VII) -Завал из бревен: ширина 4.5 м, длина 6м
(VIII) -Стенка с двумя проемами
(IX) -Место для бросания гранаты из положения лежа, длина 2.2 м, ширин 0.9м
(X) -Беговая дорожка до финиша
(XI) -Футбольные ворота
(XII) -Волейбольная сетка
(XIII) -Рукоход
(XIV) -Брусья
(XV) -Турник
(XVI) -Прыжковая яма

ГУП "Сартехинвентаризация"

Начальник 07.09.2020	Цыцаров Д.Н.	М.П. подпись	Ситуационный план - сооружения (объекта или части объекта)
Проверил: 07.09.2020	Цыцаров Д.Н.	подпись	Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, тер. Студгородок, д.15 (адрес объекта или части объекта)
Исполнитель: 07.09.2020	Цыцаров Д.Н.	подпись	Лист 1 / Листов 1 / Масштаб 1:200


155.0
4
3
2
1
I
II
III
IV
V
VI
VII
VIII
IX
X
XI
XII
XIII
XIV
XV
XVI