

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович
Должность: ректор ФГБОУ «Саратовский государственный университет имени Н.И. Вавилова»
Дата подписания: 26.05.2024
Уникальный программный ключ:
528682d78e671e566ab0c01fe0a217735a12

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Саратовский государственный университет генетики, биотехнологии и инженерии имени Н.И. Вавилова»

Финансово-технологический колледж

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ для проверки сформированности компетенций

Вид практики	Производственная практика(преддипломная)
Специальность	21.02.19 Землеустройство
Квалификация выпускника	Специалист по землеустройству
Нормативный срок обучения	3 года 10 месяцев (на базе основного общего образования)
Форма обучения	Очная

Разработчик: преподаватель Колоскова Д.А.


(подпись)

Саратов 2024

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы	3
2. Сценарии выполнения заданий.....	5
3. Система оценивания выполнения заданий.....	6
4. Описание дополнительных материалов и оборудования, необходимых для выполнения заданий.....	7
5. Задания для проверки уровня сформированности компетенций с указанием типа заданий (с ключами к оцениванию заданий).....	8

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы (ОП)

В результате прохождения производственной практики (преддипломной) обучающиеся, в соответствии с ФГОС СПО по специальности 21.02.19 Землеустройство, утвержденного приказом Министерства Просвещения РФ от 18 мая 2022 года № 339 (квалификация – специалист по землеустройству), формируют следующие компетенции, указанные в таблице:

Код компетенции	Наименование компетенции	Этапы формирования компетенции в процессе освоения ОП (семестр)
ОК 1	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.	4-8
ОК 2	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	4-8
ОК 3	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по правовой и финансовой грамотности	4-8
ОК 4	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	4-8
ОК 5	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста	4-8
ОК 6	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей, в том числе с учетом гармонизации	4-8
ОК 7	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях	4-8
ОК 9	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках	4-8

Код компетенции	Наименование компетенции	Этапы формирования компетенции в процессе освоения ОП (семестр)
ПК 1.1.	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке.	5
ПК 1.2.	Выполнять топографические съемки различных масштабов.	5
ПК 1.3.	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов	5
ПК 1.4.	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков.	5
ПК 1.5	Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости	5
ПК 1.6.	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов.	6
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	6
ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения	6
ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно- программных средств	6
ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения	6
ПК 3.1	Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН)	8
ПК 3.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения	
ПК 3.3	Осуществлять документационное сопровождение а сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	8
ПК 3.4	Осуществлять сбор, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости	8
ПК 4.1	Проводить проверки и обследования для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации	8
ПК 4.2	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге	8
ПК 4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.	8
ПК 4.4	Разрабатывать природоохранные мероприятия.	8

Код компетенции	Наименование компетенции	Этапы формирования компетенции в процессе освоения ОП (семестр)
ПК 5.1	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке	4
ПК 5.2	Выполнять топографические съемки различных масштабов	4
ПК 5.3	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков	4

2. Сценарии выполнения заданий

№ п/п	Тип задания	Последовательность действий при выполнении задания
1. Задания закрытого типа		
1.1	Задание закрытого типа на установление соответствия	<ol style="list-style-type: none"> 1. Внимательно прочитать текст задания и понять, что в качестве ответа ожидаются пары элементов. 2. Внимательно прочитать оба списка: список 1 – вопросы, утверждения, факты, понятия и т.д.; список 2 – утверждения, свойства объектов и т.д. 3. Сопоставить элементы списка 1 с элементами списка 2, сформировать пары элементов. 4. Записать попарно буквы и цифры (в зависимости от задания) вариантов ответа (например, А1 или Б4).
1.2	Задание закрытого типа на установление последовательности	<ol style="list-style-type: none"> 1. Внимательно прочитать текст задания и понять, что в качестве ответа ожидается последовательность элементов. 2. Внимательно прочитать предложенные варианты ответа. 3. Построить верную последовательность из предложенных элементов. 4. Записать буквы/цифры (в зависимости от задания) вариантов ответа в нужной последовательности без пробелов и знаков препинания (например, БАА или 135).
2. Задания открытого типа		
2.1	Задание открытого типа с кратким ответом	<ol style="list-style-type: none"> 1. Внимательно прочитать текст задания и понять суть вопроса. 2. Продумать краткий ответ. 3. Записать ответ в виде слова, словосочетания или числа. 4. В случае расчетной задачи, записать ответ в виде числа.
2.2	Задание открытого типа с развернутым ответом	<ol style="list-style-type: none"> 1. Внимательно прочитать текст задания и понять суть вопроса. 2. Продумать логику и полноту ответа. 3. Записать ответ, используя четкие компактные формулировки.

№ п/п	Тип задания	Последовательность действий при выполнении задания
		4. В случае расчетной задачи, записать решение и ответ.
3. Задания комбинированного типа		
3.1	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	1. Внимательно прочитать текст задания и понять, что в качестве ответа ожидается только один из предложенных вариантов. 2. Внимательно прочитать предложенные варианты ответа. 3. Выбрать один ответ, наиболее верный. 4. Записать только номер (или букву) выбранного варианта ответа. 5. Записать аргументы, обосновывающие выбор ответа.
3.2	Задание комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	1. Внимательно прочитать текст задания и понять, что в качестве ответа ожидается несколько из предложенных вариантов. 2. Внимательно прочитать предложенные варианты ответа. 3. Выбрать несколько ответов, наиболее верных. 4. Записать только номера (или буквы) выбранных вариантов ответа. 5. Записать аргументы, обосновывающие выбор ответов.

3. Система оценивания выполнения заданий

№ п/п	Указания по оцениванию	Характеристика правильности ответа
1. Задания закрытого типа		
1.1	Задание закрытого типа на установление соответствия считается верным, если правильно установлены все соответствия (позиции из одного столбца верно сопоставлены с позициями другого).	«верно» / «неверно»
1.2	Задание закрытого типа на установление последовательности считается верным, если правильно указана вся последовательность цифр.	«верно» / «неверно»
2. Задания открытого типа		
2.1	Задание открытого типа с кратким ответом оценивается по следующим критериям: 1) Правильность ответа (отсутствие фактических и грамматических ошибок). 2). Сопоставимость с эталонным ответом в случае расчетной задачи.	«верно» / «неверно»
2.2	Задание открытого типа с развернутым ответом оценивается по следующим критериям. 1) Правильность ответа (отсутствие фактических ошибок). 2) Полнота ответа (раскрытие объема используемых понятий). 3) Обоснованность ответа (наличие аргументов). 4) Логика изложения ответа (грамотная последовательность излагаемого материала). 5. Сопоставимость с эталонным ответом.	«верно» / «неверно»
3. Задания комбинированного типа		
3.1	Задание комбинированного типа с выбором одного верного	«верно» /

№ п/п	Указания по оцениванию	Характеристика правильности ответа
	ответа из предложенных с обоснованием выбора ответа считается верным, если правильно указана цифра (буква) и приведены корректные аргументы, используемые при выборе ответа	«неверно»
3.2	Задание комбинированного типа с выбором нескольких вариантов ответа из предложенных с обоснованием выбора ответов считается верным, если правильно указаны цифры (буквы) и приведены корректные аргументы, используемые при выборе ответа.	«верно» / «неверно»

4. Описание дополнительных материалов и оборудования, необходимых для выполнения заданий

Для выполнения заданий дополнительные материалы и оборудование не требуются.

**5. Задания для проверки уровня сформированности компетенций с указанием типа заданий
(с ключами к оцениванию заданий)**

Номер задания	Формулировка задания	Тип задания	Ключ к оцениванию задания
8 семестр			
ОК 1 Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.			
1	<p><i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i></p> <p>Какие мероприятия планируются для улучшения состояния земель и охраны почв?</p>	Задание открытого типа с развернутым ответом	Для улучшения состояния земель и охраны почв планируются и реализуются комплекс мероприятий, направленных на сохранение и повышение плодородия почв, защиту от деградации, загрязнения и других негативных воздействий. Эти меры включают как технологические, так и организационные, правовые и научные подходы
2	<p><i>Прочитайте текст и установите соответствие:</i></p> <p>Сопоставьте международное соглашение с его годом подписания:</p> <p>А. Киотский протокол Б. Конвенция о биологическом разнообразии В. Монреальский протокол Г. Парижское соглашение</p> <p>1. 1992 2. 1997 3. 1987 4. 2015</p>	Задание закрытого типа на установление соответствия	A2 B1 C3 Г4
3	<p><i>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какой из следующих документов является основным для планирования мероприятий по улучшению земель?</p> <ul style="list-style-type: none"> •А) Земельный кодекс •Б) Федеральный закон "Об охране окружающей 	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	А Обоснование: Земельный кодекс регулирует вопросы, связанные с использованием и охраной земельных ресурсов.

	<p>среды"</p> <ul style="list-style-type: none"> •В) Гражданский кодекс •Г) Лесной кодекс 		
ОК 2 Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности			
4	<p><i>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какие из следующих факторов должны учитываться при оценке воздействия на окружающую среду?</p> <p>А) Влияние на биологическое разнообразие Б) Социальные и экономические последствия В) Уровень шума Г) Эстетические качества местности</p>	<p>Задания комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора</p>	<p>АБВГ</p> <p>Обоснование: Все перечисленные факторы важны для комплексной оценки воздействия на окружающую среду.</p>
5	<p><i>Прочитайте текст и запишите ответ:</i></p> <p>Назовите два основных принципа, на которых должно основываться планирование мероприятий по улучшению земель.</p>	<p>Задания открытого типа с кратким ответом</p>	<p>Устойчивое использование ресурсов и комплексный подход..</p>
6	<p><i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i></p> <p>Опишите роль международных соглашений в охране окружающей среды и приведите два примера таких соглашений.</p>	<p>Задание открытого типа с развернутым ответом</p>	<p>Международные соглашения играют ключевую роль в координации усилий стран по охране окружающей среды, установлению общих стандартов и обязательств. Киотский протокол — соглашение по сокращению выбросов парниковых газов. Парижское соглашение — международный договор по борьбе с изменением климата, направленный на ограничение глобального потепления</p>
ОК 3 Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях.			
7	<p><i>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</i></p>	<p>задание закрытого типа на установление соответствия</p>	<p>A2 B1 B3 Г4</p>

	<p>Сопоставьте виды экономического регулирования с их характеристиками:</p> <p>А. Комплексное регулирование Б. Прямое регулирование В. Косвенное регулирование Г. Гибкое регулирование</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Установление обязательных норм 2. Долгосрочные планы и программы 3. Использование экономических стимулов 4. Адаптация к изменяющимся условиям 		
8	<p><i>Прочитайте вопрос и дайте развёрнутый ответ:</i> Что такое "зеленая экономика"?</p>	Задание открытого типа с развёрнутым ответом	Зеленая экономика — это подход к экономическому развитию, который направлен на снижение негативного влияния на окружающую среду, увеличение устойчивости к изменениям климата и создание рабочих мест в экологически чистых секторах.
9	<p><i>Прочитайте текст и выберите один правильный ответ, обоснуйте его:</i> Какой из следующих факторов является основным препятствием для эффективного международного сотрудничества в области охраны окружающей среды?</p> <ul style="list-style-type: none"> •А) Различия в экономическом развитии стран •Б) Высокие технологии •В) Общественное мнение •Г) Научные исследования 	Задания комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	А Обоснование: Различия в экономическом развитии могут создавать препятствия для сотрудничества, так как более развитыми странами могут быть предложены разные условия и стандарты, чем менее развитым.
ОК 4 Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде			
10	<p><i>Прочитайте текст и запишите развёрнутый обоснованный ответ:</i> Опишите влияние налоговой политики на развитие градостроительной деятельности.</p>	Задание открытого типа с развёрнутым ответом	Налоговая политика оказывает значительное влияние на развитие градостроительной деятельности, так как она может стимулировать или сдерживать инвестиции в строительство и развитие инфраструктуры. Снижение налогов на недвижимость может привести к увеличению строительства жилых и коммерческих объектов, что, в свою очередь, способствует

			экономическому росту и созданию рабочих мест. Напротив, высокие налоги могут привести к уменьшению интереса инвесторов и замедлению градостроительных процессов. Налоговые льготы для определенных категорий объектов или территорий могут также способствовать более целенаправленному развитию и улучшению качества городской среды.
11	<p>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</p> <p>Какой из следующих налогов непосредственно связан с землей?</p> <p>1) Налог на прибыль 2) Налог на добавленную стоимость 3) Земельный налог 4) Налог на имущество физических лиц</p>	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	3 Обоснование: Земельный налог — это налог, взимаемый с владельцев земельных участков, который непосредственно связан с правом собственности на землю.
ОК 5 Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста			
12	<p>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</p> <p>Какие из следующих платежей могут взиматься за использование земли? (Выберите все подходящие варианты)</p> <p>1) Арендная плата 2) Налог на доходы 3) Платежи за право на застройку 4) Налог на транспорт</p>	Задания комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	1,3 Обоснование: Арендная плата и платежи за право на застройку являются платежами, связанными с использованием земли, в то время как налог на доходы и налог на транспорт не относятся к этой категории.
13	<p>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</p> <p>Сопоставьте виды стоимости с их характеристиками:</p> <p>А) Кадастровая стоимость</p>	Задание закрытого типа на установление соответствия	A2 B3 B1 Г4

	Б) Нормативная цена В) Рыночная стоимость Г) Оценочная стоимость 1. Оценка, основанная на рыночных сделках 2. Установленная стоимость для целей налогообложения 3. Средняя цена в регионе 4. Оценка, основанная на профессиональной экспертизе		
ОК 6 Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей, в том числе с учетом гармонизации			
14	<i>Прочитайте текст и выберите несколько правильных ответов, запишите обоснование</i> Какие из следующих факторов могут повлиять на степень ответственности за нарушения в области охраны окружающей среды? А) Характер нарушения Б) Умышленность действия В) Ущерб, причиненный окружающей среде Г) Размер компании нарушителя	Задание закрытого типа на установление последовательности	АБВ Обоснование: Характер нарушения, умышленность и причиненный ущерб влияют на степень ответственности, в то время как размер компании не является определяющим фактором
15	<i>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i> Какой из следующих методов считается наиболее эффективным для восстановления деградированных земель? 1. Обработка почвы 2. Лесовосстановление 3. Удобрение 4. Пашня	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	2 Обоснование: Восстановление экологического каркаса и биоразнообразия, борьба с эрозией. Деревья и кустарники закрепляют почву своими корнями, предотвращая водную и ветровую эрозию, Улучшение почвенных свойств, адаптация к экстремальным условиям.
16	<i>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i>	Задания комбинированного типа с выбором	1,3,4 Обоснование: Посев трав и создание террас уменьшают эрозию, в то время как углубление

	<p>Какое из следующих соглашений поддерживает международное сотрудничество в области охраны морской среды?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Конвенция о морском праве 2. Конвенция о биологическом разнообразии 3. Лондонская конвенция 4. Соглашение о сохранении морских экосистем 	<p>несколько верных ответов из предложенных и обоснованием выбора</p>	<p>дренажей может усугубить проблему, а изменение структуры почвы требует осторожного подхода.</p>
<p>ОК 7 Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.</p>			
17	<p><i>Прочитайте текст и установите соответствие.</i></p> <p>Сопоставьте тип нарушений с их последствиями:</p> <p>А) Загрязнение воздуха Б) Незаконная вырубка лесов В) Неправомерное сброс сточных вод Г) Нарушение норм утилизации отходов</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Уголовная ответственность 2. Административная ответственность 3. Экологические штрафы 4. Гражданская ответственность 	<p>задание закрытого типа на установление соответствия</p>	<p>А2 Б1 В3 Г4</p>
18	<p><i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде термина:</i></p> <p>Процесс оценки влияния проектируемой деятельности на окружающую среду. Она играет важную роль в ответственности за нарушения, так как позволяет выявить потенциальные экологические риски до начала реализации проектов и может служить основанием для привлечения к ответственности, если нарушения будут обнаружены в процессе экспертизы.</p>	<p>задание открытого типа с кратким ответом</p>	<p>Экологическая экспертиза</p>

19	<p><i>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какой из следующих принципов предполагает, что страны должны нести ответственность за свои действия, влияющие на окружающую среду, даже если они находятся за пределами их территорий?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Принцип предосторожности 2. Принцип общего, но дифференцированного подхода 3. Принцип «платежа за загрязнение» 4. Принцип недопустимости ущерба 	<p>Задания комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора</p>	<p>4</p> <p>Обоснование: Этот принцип подразумевает, что страны должны избегать причинения вреда окружающей среде других стран.</p>
ОК 9 Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках			
20	<p><i>Прочитайте текст и запишите развёрнутый ответ.</i></p> <p>Опишите роль государственного экологического мониторинга в управлении природными ресурсами и охране окружающей среды.</p>	<p>Задания открытого типа с развёрнутым ответом</p>	<p>Государственный экологический мониторинг обеспечивает систематическое наблюдение за состоянием окружающей среды, что позволяет выявлять негативные изменения и их причины. Эти данные помогают в разработке эффективных стратегий управления природными ресурсами, а также в принятии решений о необходимости проведения мероприятий по охране окружающей среды</p>
21	<p><i>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</i></p> <p>Установите правильную последовательность этапов государственного экологического мониторинга:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор данных 2. Анализ данных 3. Принятие решений 4. Прогнозирование изменений 	<p>Задание закрытого типа на установление последовательности</p>	<p>1243</p>
22	<p><i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде термина:</i></p>	<p>задание открытого типа с кратким</p>	<p>Полевые наблюдения и лабораторные анализы.</p>

		ОТВЕТОМ	
	Назовите два основных метода, используемых в государственном экологическом мониторинге		
ПК 1.1 Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке			
23	<p><i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i></p> <p>Что представляют собой геодезические измерения?</p>	Задания открытого типа с развёрнутым ответом	<p>Комплекс работ по определению взаимного положения точек земной поверхности для создания карт, планов и решения инженерных задач.</p> <p>Они включают:</p> <p>Линейные измерения (рулетки, дальномеры)</p> <p>Угловые измерения (теодолиты, тахеометры)</p> <p>Нивелирование (определение высот)</p> <p>Современные методы (GPS, ГЛОНАСС).</p>
24	<p><i>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>. Какая проекция используется для карт мира в учебниках?</p> <p>1) Меркаторская 2) Робинсона 3) Поликоническая 4) Азимутальная</p>	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	<p>2</p> <p>Обоснование: Проекция Робинсона даёт компромисс между искажениями формы и площади.</p>
25	<p><i>Установите правильную последовательность действий при выполнении поверки круглого уровня нивелира на учебной практике.</i></p> <p>1) Исправительными винтами уровня вывести пузырёк в центр ампулы на половину дуги отклонения</p> <p>2) Установить нивелир на штатив и привести подъёмными винтами пузырёк круглого уровня в нуль-пункт</p> <p>3) Повернуть нивелир на 180° вокруг вертикальной оси</p> <p>4) Оценить смещение пузырька уровня. Если пузырёк</p>	Задание закрытого типа на установление последовательности	23451

	остался в центре — условие выполнено 5) Подъёмными винтами сместить пузырьк к центру на вторую половину дуги отклонения		
ПК 1.2 Выполнять топографические съемки различных масштабов.			
26	<p><i>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</i></p> <p>При выполнении визуального дешифрирования космического снимка высокого разрешения для выявления границ земельных участков и объектов капитального строительства специалист выполняет ряд последовательных операций. Расположите перечисленные действия в правильном технологическом порядке:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Полевое обследование (наземная верификация) выборочных объектов для уточнения результатов камерального дешифрирования 2) Выделение прямых и косвенных дешифровочных признаков объектов (форма, тон, размер, текстура, тень, рисунок) 3) Привязка снимка к системе координат (географическая привязка) с использованием опорных точек 4) Импорт снимка в геоинформационную систему и создание векторных слоёв контуров объектов недвижимости 5) Изучение эталонных участков и сопоставление изображения с имеющимися картографическими материалами 6) Окончательное редактирование векторных слоёв и составление дешифровочного отчёта 	задание закрытого типа на установление последовательности	325416
27	<i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде числа.</i>	Задание открытого	Постоянная точка с известной высотой, используемая как

	Что такое "репер" в геодезии?	типа с кратким ответом	опора для нивелирования.
28	<p><i>Выберите все правильные варианты ответов, запишите аргументы.</i></p> <p>Какие из перечисленных приборов используются в геодезии?</p> <p>1) Тахеометр 2) Микроскоп 3) Нивелир 4) Гигрометр 5) Теодолит</p> <p>Пояснение:</p>	Задание комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов и обоснованием	1, 3, 5 Обоснование: Тахеометр, нивелир и теодолит – основные геодезические инструменты.
ПК 1.3 Выполнять графические работы по составлению картографических материалов			
29	<p><i>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</i></p> <p>При проведении землеустроительных работ на склоне, подверженном водной эрозии, специалист должен разработать противоэрозионные мероприятия. Расположите этапы их внедрения в правильной логической последовательности:</p> <p>1) Проектирование системы лесополос и валов-террас на основе карты крутизны склонов 2) Оценка интенсивности смыва почвы и определение эрозионно-опасных участков 3) Проведение топографической съемки и построение цифровой модели рельефа 4) Агротехнические мероприятия: вспашка поперек склона, щелевание, посев многолетних трав</p>	Задание закрытого типа на установление последовательности	362145

	<p>5) Контроль эффективности – повторное обследование через 2-3 года для оценки снижения эрозии</p> <p>6) Почвенное обследование для определения мощности гумусового горизонта и гранулометрического состава</p>		
30	<p><i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде термина:</i></p> <p>Процесс разрушения почв и подстилающих пород под воздействием ветра, наиболее активно проявляющийся в засушливых регионах при распашке легких песчаных и супесчаных почв без соблюдения почвозащитных севооборотов, называется ветровой эрозией или ... Напишите второй, более специализированный термин, обозначающий это явление.</p>	Задание открытого типа с кратким ответом	дефляция
31	<p><i>Прочитайте текст и установите соответствие</i></p> <p>Установите соответствие между видами проекций и их свойствами:</p> <p>Проекции</p> <p>А. Равновеликая</p> <p>В. Равноугольная</p> <p>С. Произвольная</p> <p>Свойство </p> <p>1. Сохраняет площади</p> <p>2. Сохраняет углы</p> <p>3. Компромисс искажений</p>	Задание закрытого типа на установление соответствия	A1 B2 C3
ПК 1.4 Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков.			
32	<p><i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде термина:</i></p> <p>В целях ресурсосбережения при рекультивации</p>	Задание открытого типа с кратким ответом	землевание

	<p>песчаных карьеров часто применяют технологию внесения осадков сточных вод или торфа для ускоренного восстановления плодородия. Напишите общепринятое название этого приёма, означающего нанесение плодородного слоя на малопродуктивные угодья</p>		
33	<p><i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i></p> <p>При проектировании нового коттеджного поселка на территории с близким залеганием грунтовых вод (верховодка на глубине 0,5-1,0 м) и наличием переувлажненных почв (оглеение) специалисту по землеустройству необходимо предложить мероприятия по инженерной подготовке территории, обеспечивающие сохранение экологического баланса и предотвращение подтопления фундаментов.</p>	<p>Задание открытого типа с развернутым ответом</p>	<p>Изыскания: Мероприятия (принципы бережливого производства - минимизация затрат и воздействия): Отказ от сплошной подсыпки территории. Устройство открытой дренажной сети (канавы, лотки) вдоль дорог для перехвата верховодки и отвода её в существующие понижения или ливневую канализацию. Открытые системы дешевле и проще в обслуживании, чем закрытый глубинный дренаж. Сохранение естественных водотоков и понижений как элементов зеленой инфраструктуры (дождевые сады, биодренажные канавы), что позволяет задерживать воду и подпитывать грунтовые воды в засушливые периоды. Рекомендация свайных или плитных фундаментов с качественной гидроизоляцией вместо ленточных фундаментов глубокого заложения, что снижает объем земляных работ и риск морозного пучения.</p>
34	<p><i>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</i></p> <p>Специалист в области землеустройства решил открыть собственную консультационную практику по оценке качества почв и геологическому обследованию участков. Расположите действия в правильном хронологическом порядке:</p>	<p>Задание закрытого типа на установление соответствия</p>	<p>213456</p>

	<p>1) Получение квалификационного аттестата (при необходимости) и вступление в СРО (если требуется для отдельных видов работ)</p> <p>2) Анализ рынка услуг и составление бизнес-плана с расчетом стартовых затрат на оборудование (почвенные буры, GPS-приемники)</p> <p>3) Регистрация в качестве индивидуального предпринимателя (ИП) в ФНС</p> <p>4) Выбор системы налогообложения (например, УСН «Доходы минус расходы» с учетом высокой доли амортизации оборудования)</p> <p>5) Заключение договора аренды офиса и закупка лабораторного оборудования</p> <p>6) Рекламная кампания и заключение первых договоров с заказчиками</p>		
ПК 1.5 Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости			
35	<p><i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i></p> <p>Специалисту по землеустройству поручено подготовить аналитическую справку о целевом использовании земельных участков в границах определенного кадастрового квартала, выявить несоответствия фактического использования разрешенному виду и представить результаты в картографическом виде. Опишите, какие современные информационные ресурсы и геоинформационные технологии могут быть применены для выполнения данной задачи, включая этапы сбора исходной информации, ее анализа и визуализации результатов</p>	Задание открытого типа с развернутым ответом	<p>1. Сбор исходной информации</p> <p>2. Анализ и интерпретация данных</p> <p>3. Визуализация и подготовка отчетных материалов</p>
36	<p><i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде термина:</i></p> <p>Процесс разрушения берегов рек, морей и</p>	Задание открытого типа с кратким ответом	эрозия (или водная эрозия)

	<p>водохранилищ под действием волн и течений, приводящий к отступлению береговой линии и потере земель, называется абразией. Напишите термин, обозначающий аналогичный процесс разрушения склонов оврагами временными водотоками</p>		
37	<p><i>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</i></p> <p>При выполнении визуального дешифрирования космического снимка высокого разрешения для выявления границ земельных участков и объектов капитального строительства специалист выполняет ряд последовательных операций. Расположите перечисленные действия в правильном технологическом порядке:</p> <p>7) Полевое обследование (наземная верификация) выборочных объектов для уточнения результатов камерального дешифрирования 8) Выделение прямых и косвенных дешифровочных признаков объектов (форма, тон, размер, текстура, тень, рисунок) 9) Привязка снимка к системе координат (географическая привязка) с использованием опорных точек 10) Импорт снимка в геоинформационную систему и создание векторных слоёв контуров объектов недвижимости 11) Изучение эталонных участков и сопоставление изображения с имеющимися картографическими материалами 12) Окончательное редактирование векторных</p>	<p>задание закрытого типа на установление последовательности</p>	325416

	слоёв и составление дешифровочного отчёта		
ПК 1.6 Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов.			
38	<p><i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде термина или аббревиатуры:</i></p> <p>В современных геодезических и землеустроительных работах для высокоточного определения координат пунктов в режиме реального времени широко используется технология спутникового позиционирования, при которой поправки от базовой станции передаются на мобильный приемник по каналам связи (радио или интернет). Напишите англоязычную аббревиатуру этой технологии.</p>	Задание открытого типа с кратким ответом	РТК
39	<p><i>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Специалисту по землеустройству необходимо определить площадь нескольких земельных участков сложной конфигурации, провести зонирование территории по видам разрешенного использования и подготовить тематическую карту для утверждения в органах местного самоуправления. Какой программный продукт является наиболее подходящим для комплексного решения этой задачи?</p> <p>1) Microsoft Excel 2) AutoCAD (без ГИС-модулей) 3) QGIS или ArcGIS 4) Adobe Photoshop 5) NanoCAD</p>	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	3 Обоснование: Для решения перечисленных задач необходима полнофункциональная геоинформационная система (ГИС), которая позволяет работать с пространственными данными. QGIS и ArcGIS относятся к классу профессиональных .
40	<i>Прочитайте текст и установите соответствие:</i>	задание закрытого типа на	А3 Б4 В5 Г12

	<p>В профессиональной деятельности специалиста по землеустройству применяются различные информационные ресурсы и геоинформационные сервисы. Соотнесите информационный ресурс (обозначен буквами) с его функциональным назначением (обозначено цифрами).</p> <p>А) Публичная кадастровая карта (НСПД) Б) Геоинформационная система «Панорама» В) Геопортал Росреестра Г) Программный комплекс CREDO</p> <p>1) Создание цифровых моделей рельефа, обработка геодезических измерений и проектирование объектов инфраструктуры 2) Формирование межевых планов и землеустроительной документации, обработка результатов кадастровых работ 3) Просмотр сведений о земельных участках, объектах недвижимости и кадастровом делении территории в онлайн-режиме 4) Профессиональная обработка пространственных данных, ведение банка картографической информации и выполнение пространственного анализа 5) Получение справочной информации о кадастровой стоимости и правообладателях объектов недвижимости без возможности анализа 6) Отображение трехмерных моделей местности и выполнение сложных геодезических расчетов в режиме реального времени</p>	установление соответствия	
ПК 2.1 Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости			
41	<i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i>	Задание открытого типа с развернутым ответом	Возможные ошибки при инвентаризации могут включать неверное измерение площадей, недостоверные данные о состоянии объектов и ошибки

	Опишите, какие ошибки могут возникнуть при проведении инвентаризации объектов недвижимости и как их избежать.		в документации. Для их предотвращения важно использовать точные приборы, проводить повторные проверки и обеспечивать профессиональную подготовку сотрудников.
42	<p><i>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</i></p> <p>Установите правильную последовательность этапов инвентаризации недвижимости:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Анализ и оформление результатов 2. Подготовка необходимых документов 3. Составление инвентаризационного акта 4. Проведение осмотра объекта 	Задание закрытого типа на установление последовательности	2431
43	<p><i>Прочитайте текст и выберите один правильный вопрос:</i></p> <p>Какой документ подтверждает право собственности на объект недвижимости?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Договор аренды 2) Свидетельство о праве собственности 3) Технический паспорт 4) Акт приемки 	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	2 Обоснование: Свидетельство о праве собственности является основным документом, подтверждающим право владельца на объект недвижимости.
ПК 2.2 Выполнять градостроительную оценку территории поселения			
44	<p><i>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какие из следующих данных должны быть включены в технический паспорт объекта недвижимости? (Выберите все подходящие варианты)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Адрес объекта 2) Площадь помещений 3) Уровень шумового загрязнения 	Задания комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	124 Обоснование: Технический паспорт содержит информацию о местоположении, площади и этажности объекта.

	4) Количество этажей		
45	<i>Прочитайте текст и запишите ответ в кратком виде</i> Какова роль визуализации данных в ГИС?	Задания открытого типа с кратким ответом	Визуализация данных в ГИС позволяет представлять сложную пространственную информацию в наглядной форме, что облегчает анализ, понимание и принятие решений.
46	<i>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответов:</i> Какие методы могут использоваться для оценки потребностей в инфраструктуре? (Выберите все подходящие варианты) А) Опрос населения Б) Анализ существующей инфраструктуры В) Математическое моделирование Г) Мониторинг состояния окружающей среды	Задание комбинированного типа с выбором несколько верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	АБВ Обоснование: Опросы, анализ и моделирование помогают лучше понять потребности в инфраструктуре.
ПК 2.3 Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно- программных средств			
47	<i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i> Опишите, какие ограничения могут возникнуть при использовании ГИС.	Задание открытого типа с развернутым ответом	Ограничения включают недостаток качественных данных, высокую стоимость программного обеспечения и оборудования, необходимость в обучении персонала, а также проблемы с интеграцией данных из разных источников.
48	<i>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i> Какой из следующих видов карт не является основным в ГИС? А) Тематические карты Б) Топографические карты В) Физические карты Г) Исторические карты	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	Г Обоснование: Тематические, топографические и физические карты являются основными видами карт в ГИС, тогда как исторические карты чаще используются в другом контексте.
49	<i>Прочитайте текст и установите соответствие:</i>	Задание закрытого типа на	А3 Б2 В4 Г1

	<p>Соотнесите аппаратно-программные средства с их функциями:</p> <p>А) САD-системы Б) GIS-системы В) Программное обеспечение для расчета Г) 3D-моделирование</p> <p>1) Визуализация объектов в трехмерном пространстве 2) Обработка и анализ географических данных 3) Создание чертежей и проектной документации 4) Выполнение инженерных расчетов</p>	установление соответствия	
ПК 2.4.Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения			
50	<p><i>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какие из следующих факторов могут повлиять на отказ в регистрации прав?</p> <p>1) Неправильно оформленные документы 2) Некорректные сведения о правообладателе 3) Отсутствие технического паспорта 4) Наличие обременений на объект</p>	Задания комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	1,2,3,4 Обоснование: Все перечисленные факторы могут стать причиной отказа в регистрации прав.
51	<p><i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i></p> <p>Опишите, как можно проверить информацию о недвижимости, используя ЕГРН.</p>	Задание открытого типа с развернутым ответом	Для проверки информации о недвижимости можно подать запрос в Росреестр, заполнив соответствующую форму и предоставив необходимые данные об объекте. Также можно воспользоваться онлайн-сервисами, доступными на сайте Росреестра, где можно получить выписку о правах на объект.
52	<p><i>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какой срок для регистрации права собственности установлен законом?</p>	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из	2 Обоснование: Срок регистрации права собственности составляет 10 дней, если все документы предоставлены правильно.

	1) 5 дней 2) 10 дней 3) 30 дней 4) 90 дней	предложенных и обоснованием выбора	
ПК 3.1 Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН)			
53	<p><i>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какие из следующих объектов могут быть классифицированы как объекты градостроительной деятельности? (Выберите все подходящие варианты)</p> <p>1) Жилые дома 2) Заводы 3) Скверы и парки 4) Непригодные для использования здания</p>	Задания комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	1,2,3 Обоснование: Жилые дома, заводы и скверы/парки являются объектами градостроительной деятельности, тогда как непригодные для использования здания не могут рассматриваться как объекты в этом контексте.
54	<p><i>Прочитайте текст и установите соответствие:</i></p> <p>Сопоставьте ценообразующие факторы с их описаниями:</p> <p>А) Местоположение Б) Состояние объекта В) Правовой статус Г) Инфраструктура</p> <p>1. Наличие дорог, школ, магазинов и других объектов 2. Уровень износа и необходимость ремонта 3. Возможность использования земли в соответствии с законом 4. Географическая и социальная привлекательность участка</p>	Задание закрытого типа на установление соответствия	A4 B2 B3 Г1
ПК 3.2 Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости			

55	<p><i>Прочитайте текст и установите последовательность. Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо:</i></p> <p>Упорядочите этапы процесса налогообложения объектов недвижимости:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Оценка стоимости объектов 2. Установление налоговой базы 3. Принятие налогового законодательства 4. Взимание налогов с владельцев 	Задание закрытого типа на установление последовательности	3124
56	<p><i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде термина:</i></p> <p>Какова роль кадастровой оценки в системе налогообложения?</p>	Задания открытого типа с кратким ответом	Кадастровая оценка играет ключевую роль в системе налогообложения, так как она устанавливает налоговую базу для расчета налогов на имущество и земельных налогов, обеспечивая справедливое распределение налогового бремени среди владельцев недвижимости.
ПК 3.3 Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН			
57	<p><i>Прочитайте текст и выберите один правильный вопрос:</i></p> <p>Какой из следующих принципов является основным при определении кадастровой стоимости?</p> <ol style="list-style-type: none"> А) Принцип рыночной стоимости Б) Принцип исторической стоимости В) Принцип амортизации Г) Принцип справедливого распределения 	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	А Обоснование: Кадастровая стоимость определяется на основе принципа рыночной стоимости, что предполагает оценку объекта по ценам, за которые аналогичные объекты были проданы на рынке.
58	<p><i>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какие из следующих элементов могут быть учтены при использовании затратного метода оценки? (Выберите все подходящие варианты)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Стоимость материалов 2) Рабочая сила 3) Амортизация 	Задания комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	1,2,3 Обоснование: При использовании затратного метода учитываются стоимость материалов, затраты на рабочую силу и амортизация. Долговые обязательства не являются частью затратного метода.

	4) Долговые обязательства		
ПК 3.4. Осуществлять сбор, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости			
59	<i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде термина:</i> Процесс определения стоимости объектов недвижимости для целей налогообложения и учета. Она важна, так как обеспечивает справедливое распределение налогового бремени, формирует бюджетные поступления и способствует рациональному использованию земельных ресурсов.	Задания открытого типа с кратким ответом	Кадастровая оценка
60	<i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i> Опишите процесс сбора и группировки объектов оценки на основе ценообразующих факторов.	Задание открытого типа с развернутым ответом	Процесс начинается с определения ключевых ценообразующих факторов, влияющих на стоимость объектов. Затем осуществляется сбор данных о каждом объекте, включая характеристики, местоположение и состояние. После этого объекты группируются по схожим признакам, что позволяет проводить более точное сравнение и анализ. Группировка может быть основана на типе недвижимости, местоположении или другим важным критериям. Этот процесс является основой для дальнейшей оценки и анализа рынка.
ПК 4.1 Проводить проверки и обследования для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации			
61	<i>Прочитайте текст и установите последовательность:</i> Установите правильную последовательность мероприятий в рамках международного сотрудничества по охране окружающей среды: 1. Финансирование инициатив 2. Подготовка совместных отчетов 3. Разработка экологических проектов 4. Проведение международных конференций	задание закрытого типа на установление последовательности	4231
62	<i>Прочитайте текст и запишите ответ развёрнутом виде:</i>	задание открытого типа с развёрнутым	Система торговли выбросами позволяет компаниям покупать и продавать квоты на выбросы загрязняющих

	Объясните, как система торговли выбросами способствует охране окружающей среды.	ответом	веществ. Это создает экономический стимул для снижения выбросов: компании, которые могут сократить выбросы более эффективно, могут продавать свои излишки квот другим. Таким образом, система стимулирует инновации и переход к более чистым технологиям, способствуя общему снижению загрязнений в атмосфере.
63	<i>Прочитайте текст и запишите краткий ответ</i> Назовите два примера экономических мер, направленных на охрану окружающей среды.	задание открытого типа с кратким ответом	Экологические налоги и система торговли выбросами..
ПК 4.2 Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге			
64	<i>Прочитайте текст, выберите несколько правильных вариантов ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i> Какие из следующих факторов могут влиять на эффективность экономического регулирования в области охраны окружающей среды? 1) Уровень технологического развития 2) Общественное мнение 3) Экономическая ситуация в стране 4) Уровень корпоративной ответственности	Задание комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	1,2,3, 4 Обоснование: Все перечисленные факторы могут существенно влиять на успешность внедрения и функционирования экономических механизмов охраны окружающей среды.
65	<i>Прочитайте текст, выберите один правильный вариант ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i> Какой из следующих инструментов является экономическим методом регулирования в области охраны окружающей среды? •А) Лицензирование •Б) Экологические налоги •В) Экологическая экспертиза •Г) Административные штрафы	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа из предложенных и обоснованием выбора	В Обоснование: Экологические налоги используются для стимулирования экологически чистых технологий и снижения загрязнений.
66	<i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде развёрнутого ответа:</i> Что такое "экологическая цена"?	задание открытого типа с развёрнутым ответом	Экологическая цена — это стоимость, которая учитывает негативные последствия деятельности человека для окружающей среды, включая выбросы загрязняющих веществ, уничтожение экосистем и

			другие экологические издержки.
ПК 4.3 Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.			
67	<p><i>Прочитайте текст и установите соответствие:</i></p> <p>Сопоставьте международные инициативы с их целями:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Глобальная программа по экологии 2. Инициатива по защите тропических лесов 3. Программа по охране биоразнообразия 4. Инициатива «Зеленая планета» <p>А) Сохранение экосистем Б) Устойчивое использование лесных ресурсов В) Защита уникальных видов Г) Обеспечение устойчивого развития.</p>	Задание закрытого типа на установление соответствия	1Г 2Б 3В 4А
68	<p><i>Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответов и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа:</i></p> <p>Какие из следующих мер могут способствовать экономическому регулированию в области охраны окружающей среды?</p> <p>А) Субсидии на экологически чистые технологии Б) Налоги на выбросы загрязняющих веществ В) Запрет на использование пластика Г) Создание зеленых облигаций</p>	задание комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов из предложенных и обоснованием выбора	<p>А,Б,Г</p> <p>Обоснование: Субсидии и налоги стимулируют переход на экологически чистые технологии, а зеленые облигации финансируют экологические проекты.</p>
69	<p><i>Прочитайте текст и установите соответствие.</i></p> <p>Сопоставьте виды ответственности с их описанием:</p> <p>А) Административная ответственность Б) Уголовная ответственность В) Гражданская ответственность Г) Дисциплинарная ответственность</p> <p>1) Ответственность за ущерб, причиненный окружающей среде</p>	задание закрытого типа на установление соответствия	А4 Б2 В1 Г3

	2) Ответственность за серьезные экологические преступления 3) Ответственность за нарушения трудовой дисциплины 4) Ответственность за мелкие правонарушения		
ПК 4.4 Разрабатывать природоохранные мероприятия.			
70	<i>Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ:</i> Объясните, как международные соглашения могут помочь в достижении целей устойчивого развития.	задание открытого типа с развернутым ответом	Международные соглашения устанавливают общие цели и обязательства для стран, направленные на решение экологических проблем. Эти соглашения способствуют обмену технологиями, финансированию экологических проектов и созданию платформ для диалога между странами. Они помогают координировать действия и ресурсы, что позволяет странам более эффективно достигать целей устойчивого развития, таких как снижение бедности, охрана экосистем и борьба с изменением климата.
71	<i>Прочитайте текст и выберите несколько правильных ответов, запишите обоснование:</i> Какие из следующих международных организаций занимаются вопросами охраны окружающей среды? А) Всемирная организация здравоохранения (ВОЗ) В) Программа ООН по окружающей среде (ЮНЕП) С) Глобальный экологический фонд (ГЭФ) D) Всемирная торговая организация (ВТО)	задание закрытого типа на выбор нескольких ответов и обоснованием	В,С Обоснование: ЮНЕП и ГЭФ непосредственно занимаются вопросами охраны окружающей среды, в то время как ВОЗ и ВТО имеют другие приоритеты.
72	<i>Прочитайте текст и запишите ответ в виде словосочетания:</i> Количественные или качественные показатели, используемые для оценки состояния экосистем и выявления изменений в окружающей среде- это...	задание открытого типа с кратким ответом	Индикаторы состояния окружающей среды
ПК 5.1 Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке			
73	<i>Установите правильную последовательность</i>	Задание закрытого	24135

	<p><i>действий при подготовке тахеометра к работе на точке стояния в полевых условиях на практике.</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Измерение высоты инструмента рулеткой и ввод значения в память прибора 2) Установка штатива над точкой, горизонтирование прибора по круглому уровню подъёмными винтами 3) Фокусировка сетки нитей и визирной цели на отражатель/веху 4) Центрирование прибора над точкой с помощью оптического отвеса или лазерного указателя 5) Ввод координат станции и ориентирование на заднюю точку (измерение дирекционного угла) 	<p>типа на установление последовательности</p>	
74	<p><i>Прочитайте текст и выберите один правильный вариант ответа, запишите аргументы.</i></p> <p>При выполнении на производственной практике плано-высотного обоснования методом проложения теодолитного хода вы обнаружили, что фактическая угловая невязка составила 2,5', а допустимая, рассчитанная по формуле $f_{\beta\text{доп}} = \pm 1' \sqrt{n}$ (где $n=6$), равна 2,45'. Ваши действия как исполнителя полевых работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Уравнять ход с имеющейся невязкой, так как расхождение всего 0,05' и несущественно для масштаба 1:500 2) Проверить вычисления углов в полевом журнале и при отсутствии ошибок в расчётах выполнить повторные измерения углов на тех станциях, где были сбиты центрировка или видимость 3) Списать невязку на плохую погоду и рефракцию, принять работу как выполненную 4) Увеличить допустимую невязку в 1,5 раза для 	<p>Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа и обоснованием</p>	<p>2</p> <p>Обоснование: Превышение допустимой невязки, даже на малую величину, свидетельствует о наличии грубых ошибок или накоплении систематических погрешностей. Согласно инструкции по топосъёмке, такой ход подлежит браку. На производстве необходимо выполнить повторные измерения (полевой контроль), начиная с наиболее подозрительных станций (где плохо видна цель или ветер качал штатив). Списание невязки (3) или её игнорирование (1) недопустимы и приведут к браку в камеральной обработке.</p>

	полевых условий		
75	<p><i>Выберите все правильные варианты ответов, запишите аргументы.</i></p> <p>В ходе производственной практики вам поручили выполнить разбивку осей котлована под фундамент здания. В вашем распоряжении имеются тахеометр, рулетка, нивелир, теодолит. Для выноса в натуру главных осей здания способом полярных координат от пунктов геодезической разбивочной основы необходимо выполнить следующие полевые действия:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Вычислить разбивочные элементы (горизонтальный угол и расстояние) по координатам пунктов и точек проекта 2) Натянуть струну между обносками для фиксации оси после выноса 3) Установить прибор на исходном пункте, отложить проектный угол и расстояние, закрепить точку кольшком 4) Выполнить контрольное измерение вынесенной точки с другого исходного пункта 5) Определить отметку дна котлована нивелированием 	<p>Задание комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов и обоснованием</p>	<p>1, 3, 4</p> <p>Обоснование: Разбивка способом полярных координат включает камеральную подготовку данных (1), полевые действия по отложению угла и линии (3) и обязательный контроль выноса (4), например, промером расстояния до другой оси или обратной засечкой. Натягивание струны (2) — это этап детальной разбивки после выноса главных осей. Определение отметки дна (5) — отдельный вид работ (вынос по высоте).</p>
76	<p><i>Прочитайте текст и запишите термин.</i></p> <p>При работе на производственном участке с электронным тахеометром для измерения расстояния до объекта, на котором невозможно установить отражатель (угол карниза здания, шпиль антенны), вы активируете специальный режим работы дальномера. Как в геодезической практике называется этот режим?</p>	<p>Задание открытого типа с кратким ответом</p>	<p>Безотражательный режим (или: Reflectorless, RL)</p>
ПК 5.2 Выполнять топографические съемки различных масштабов			

77	<p><i>Установите правильную последовательность камеральной обработки данных тахеометрической съёмки в масштабе 1:500 в программе CREDO_ТОПОПЛАН.</i></p> <p>1) Построение цифровой модели рельефа (ЦМР) и создание горизонталей 2) Импорт данных из тахеометра (файл .sdr/.txt) и проверка кодов точек по полевому абрису 3) Экспорт готового плана в формат .dwg для AutoCAD 4) Создание и уравнивание теодолитных ходов, расчёт координат станций и пикетов 5) Редактирование ситуации: отрисовка контуров, зданий, дорог согласно условным знакам</p>	Задание закрытого типа на установление последовательности	24153
78	<p><i>Установите соответствие между масштабом создаваемого топографического плана и минимальным размером контура (в метрах на местности), который подлежит обязательному отображению в масштабе плана (согласно инструкции).</i></p> <p>Масштаб плана: А) 1:500 Б) 1:1000 В) 1:2000 Г) 1:5000</p> <p>Минимальный размер контура (площадь или длина): 1) 20 м² (для капитальных сооружений) и 1,0 м по ширине в натуре для линейных объектов 2) 4 м² (для зданий) и 0,5 м по ширине в натуре 3) 40 м² (для некапитальных строений) и 2,0 м по ширине</p>	Задание закрытого типа на установление соответствия	А-2, Б-4, В-1, Г-3

	4) 10 м ² (для хозпостроек) и 0,8 м по ширине		
79	<p><i>Прочитайте текст и выберите один правильный вариант ответа, запишите аргументы.</i></p> <p>В ходе практики вы выполняете съёмку территории детского сада с густой сетью подземных коммуникаций в масштабе 1:500. Для достоверного отображения на плане люков колодцев, тепловых камер и выхода кабельных линий необходимо:</p> <p>1) Нанести их условными знаками по данным спутникового снимка Google Maps 2) Скоординировать центры люков тахеометром и выполнить нивелирование обечайки люка и земли 3) Взять координаты люков из генплана застройки 1985 года, так как они не менялись 4) Показать их схематично, сдвинув для читаемости плана, пренебрегая точностью 0.5 м</p>	Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа и обоснованием	2 Обоснование: Масштаб 1:500 является крупным, предназначенным для точного учёта инженерных сетей. Нормативная точность планового положения люков составляет 0,1-0,25 м. Съёмка тахеометром (2) обеспечивает эту точность. Спутниковые снимки (1) не позволяют дешифровать все люки с нужной точностью. Старый генплан (3) может содержать ошибки или несоответствие текущему состоянию. Схематичное нанесение (4) является браком в работе.
80	<p><i>Выберите все правильные варианты ответов, запишите аргументы.</i></p> <p>При выполнении топографической съёмки масштаба 1:500 в программе AutoCAD Civil 3D для корректного отображения рельефа насыпи автомобильной дороги с кюветами необходимо использовать следующие объекты и инструменты:</p> <p>1) Характерные линии (Feature Lines) для задания бровок земляного полотна и дна кюветов 2) Горизонталы, построенные только по регулярной сетке квадратов со стороной 20 м 3) Облако точек лазерного сканирования с плотностью 1 точка на 5 м² 4) Структурные линии по тальвегам кюветов и подошве насыпи, полученные при</p>	Задание комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов и обоснованием	1, 4 Обоснование: Для отображения линейных форм рельефа (насыпь, кювет) необходимо задать структурные линии (1, 4), чтобы программа не строила горизонталы «срезая» углы бровок. Съёмка по квадратам (2) не подходит для масштаба 1:500 и линейных объектов. Низкая плотность облака точек (3) не обеспечит детальность откоса. Сглаживание сплайнами без учёта высот (5) искажает фактические уклоны и является ошибкой.

	тахеометрической съёмке 5) Сглаживание горизонталей сплайнами для придания эстетичного вида без учёта фактических отметок		
81	<i>Прочитайте текст и запишите термин.</i> При производстве топографической съёмки в масштабе 1:2000 вы выполняете сгущение съёмочной сети путём проложения хода, опирающегося на пункты государственной геодезической сети, но не имеющего привязки на конце в плановом отношении. Для контроля точности вы обязаны измерять горизонтальные углы и длины линий дважды (в прямом и обратном направлении). Как называется такой тип хода в геодезии?	Задание открытого типа с кратким ответом	Висячий ход
ПК 5.3 Выполнять кадастровые съёмки и кадастровые работы по формированию земельных участков			
82	<i>Установите правильную последовательность действий кадастрового инженера (и его помощника-практиканта) при подготовке межевого плана по уточнению границ земельного участка.</i> 1) Проведение полевого обследования и геодезическая съёмка фактических границ (заборов, строений) 2) Запрос сведений ЕГРН в виде кадастрового плана территории (КПТ) и выписки на смежные участки 3) Составление чертежа земельного участка и акта согласования границ 4) Подготовка XML-файла межевого плана для передачи в Росреестр 5) Анализ правоустанавливающих документов и определение возможности уточнения площади	Задание закрытого типа на установление последовательности	25134

<p>83</p>	<p><i>Прочитайте текст и выберите один правильный вариант ответа, запишите аргументы.</i></p> <p>При проведении кадастровых работ на практике в садоводческом товариществе вы столкнулись с ситуацией: фактические границы участка (забор) не совпадают с границами по сведениям ЕГРН (реестровая ошибка), смещение составляет 4 метра вглубь участка соседа. Сосед на согласование не является, извещение почтой проигнорировал. Каким образом должен поступить кадастровый инженер, чтобы подготовить межевой план на исправление ошибки?</p> <p>1) Подготовить межевой план с заключением о необходимости исправления реестровой ошибки и направить в орган регистрации прав без подписи соседа в акте согласования 2) Подписать акт согласования за соседа, так как ошибка очевидна и нужно восстановить справедливость 3) Приостановить работы и ждать явки соседа неограниченное время 4) Провести границу по существующему забору, но в межевом плане указать площадь по документам</p>	<p>Задание комбинированного типа с выбором одного верного ответа и обоснованием</p>	<p>1</p> <p>Обоснование: Согласно ч. 3 ст. 61 Федерального закона № 218-ФЗ, реестровая ошибка исправляется по решению государственного регистратора на основании межевого плана. Согласование границ при исправлении реестровой ошибки не требуется, если в результате исправления площадь участка и конфигурация не меняются относительно правоустанавливающих документов, а лишь уточняется местоположение. Поэтому акт согласования не оформляется, а в разделе «Заключение КИ» приводится обоснование наличия ошибки.</p>
<p>84</p>	<p><i>Выберите все правильные варианты ответов, запишите аргументы.</i></p> <p>При подготовке межевого плана по образованию земельного участка путём перераспределения земель, находящихся в частной собственности, и земель государственной (неразграниченной) собственности в обязательном порядке в состав приложения межевого плана включаются:</p>	<p>Задание комбинированного типа с выбором нескольких верных ответов и обоснованием</p>	<p>2, 3, 5</p> <p>Обоснование: Перераспределение возможно только на основании утверждённой схемы расположения (2) (ст. 11.10 ЗК РФ). Если участок в ипотеке, перераспределение без согласия банка невозможно (3). При подаче через представителя обязательна доверенность (5). Проект лесных участков (1) требуется только для земель лесного фонда. Технический паспорт здания (4) не является обязательным приложением к</p>

	<p>1) Проектная документация лесных участков (проект освоения лесов)</p> <p>2) Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утверждённая органом местного самоуправления</p> <p>3) Согласие залогодержателя, если исходный частный участок находится в ипотеке</p> <p>4) Технический паспорт здания, расположенного на участке</p> <p>5) Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (если документы подаёт представитель)</p>		<p>межевому плану, если только не образуется участок под этим зданием и нет иного способа подтвердить его существование.</p>
85	<p><i>Прочитайте текст и запишите термин.</i></p> <p>В ходе кадастровой практики вы выполняли съёмку части земельного участка, которую собственник намерен обременить правом ограниченного пользования соседом (для прохода и прокладки водопровода). Каким термином в Земельном кодексе РФ называется данное обременение?</p>	<p>Задание открытого типа с кратким ответом</p>	<p>Сервитут</p>
86	<p><i>Запишите развернутый обоснованный ответ.</i></p> <p>Вы помогаете кадастровому инженеру в подготовке межевого плана на раздел земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010101:100. Исходный участок площадью 2000 кв.м. Образуются два участка: ЗУ1 (1200 кв.м) и ЗУ2 (800 кв.м). Предельные минимальные размеры в ПЗЗ для данного вида разрешённого использования: min = 600 кв.м, max = 5000 кв.м. Опишите процедуру проверки допустимости раздела и объясните, почему кадастровый инженер не может образовать участок площадью 500 кв.м даже при желании заказчика.</p>	<p>Задание открытого типа с развернутым ответом</p>	<p>Процедура проверки допустимости раздела:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проверка исходного участка. Убедиться, что исходный участок стоит на кадастровом учёте с уточнёнными границами. 2. Проверка градостроительного регламента. Кадастровый инженер обязан проверить ПЗЗ на предмет соблюдения предельных (минимальных и максимальных) размеров для образуемых участков. 3. Анализ образуемых площадей. Проверяется, чтобы каждый из образуемых участков (ЗУ1=1200 и ЗУ2=800) был не меньше минимального (600) и не больше максимального (5000). Условие выполняется. <p>Обоснование отказа в образовании участка 500 кв.м: В соответствии с п. 4 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ,</p>

			<p>не допускается образование земельных участков, если их размеры не соответствуют предельным минимальным размерам, установленным градостроительным регламентом. Если кадастровый инженер включит в межевой план раздел с участком площадью 500 кв.м, государственный регистратор обязан приостановить учёт по причине несоответствия требованиям законодательства, и межевой план будет признан некачественным. Кадастровый инженер обязан разъяснить заказчику незаконность его желания и отказаться от выполнения работ, если заказчик настаивает на нарушении закона.</p>
--	--	--	---