

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович  
Должность: ректор ФГБОУ ВО Саратовский ГАУ  
Дата подписания: 26.04.2021 13:15:59  
Уникальный программный ключ:  
5b8335c1f3d6e7bd91a51b28834cdf2b81866538

## ДОГОВОР № 27

о передаче в безвозмездное пользование имущества, являющегося  
федеральной собственностью, закрепленного за учреждением на  
праве оперативного управления

г. Саратов

« 01 » декабря 2016 г.

Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская клиническая больница № 2 им. В.И. Разумовского» комитета здравоохранения администрации муниципального образования «Город Саратов», именуемое в дальнейшем «Учреждение-1», в лице главного врача **Н.Е. Бакал**, действующего на основании Устава (лицензия на осуществление медицинской деятельности № ЛО-64-01-002395 от 22 мая 2014 г.), с одной стороны, Муниципальное учреждение здравоохранения «Детская городская больница № 4» комитета здравоохранения администрации муниципального образования «Город Саратов», именуемое в дальнейшем «Учреждение-2», в лице главного врача **В.М. Романовского**, действующего на основании Устава (лицензия на осуществление медицинской деятельности № ЛО-64-01-001884 от 08 августа 2013 г.), с другой стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Саратовский государственный аграрный университет имени Н.И. Вавилова», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора **Кузнецова Н.И.**, действующего на основании Устава, именуемые вместе и по отдельности «Стороны», с согласия Учредителя, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору «Заказчик» передает в безвозмездное пользование Учреждению-1 и Учреждению-2 нежилые помещения, соответствующие санитарным нормам и правилам (Приложение № 1) и медицинское оборудование (Приложение № 2), для осуществления лечебно-профилактической помощи студентам университета на базе медицинских пунктов, находящихся по адресам:

- г. Саратов, улица им. Радищева А.Н., д. № 35, кабинет № 268 общей площадью 48,5 кв.м. согласно выкопировке поэтажного плана здания, находящееся на 2 этаже здания, общая площадь здания 7965,5 кв.м., инв. №63:401:001:015626110/000В, литер В;

- г. Саратов, улица Советская, д. № 60, кабинет № 314 общей площадью 40 кв. м. согласно выкопировке поэтажного плана здания, находящееся на 3 этаже здания, общая площадь здания 14928,2 кв.м., инв. № 63:401:001:015626580:00А1, литер А 1;

- г. Саратов, улица Большая Садовая, д. № 220, кабинет № 366 общей площадью 42 кв.м. согласно выкопировке поэтажного плана здания, находящееся на 3 этаже здания, общая площадь здания 15829,4 кв.м., инв. № 63:401:001:015625960:00А4, литер А 3.

1.2. Настоящий договор заключен на безвозмездной основе для совместного пользования.

## 2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПОМЕЩЕНИЯ

2.1. Не позднее 10 дней после подписания настоящего договора, «Заказчик» передает «Учреждению-1» и «Учреждению-2» помещения, указанные в п.1.1 настоящего договора по акту приема-передачи.

2.2. С момента подписания акта приема-передачи, «Учреждению-1» и «Учреждению-2» должен быть обеспечен доступ в помещение в рабочее время «Заказчика».

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. «Учреждение-1» и «Учреждение-2» обязаны:

3.1.1. Использовать помещение исключительно по прямому назначению, указанному в п. 1.1 настоящего договора и поддерживать его в исправном состоянии.

3.1.2. Не производить ни каких перепланировок и переоборудования помещения без письменного разрешения «Заказчика».

3.1.3. Не производить капитальный ремонт и реконструкцию недвижимого имущества, указанного в п.1.1 настоящего договора, без письменного согласия «Заказчика».

3.1.4. Не передавать имущество, указанные в п.1.1 настоящего договора, третьим лицам.

3.1.5. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных «Учреждению-1» и «Учреждению-2» по настоящему договору имущественных прав, в частности переход, их к иным лицам (договор залога и другие).

3.1.6. Письменно сообщить «Заказчику» не позднее чем за две недели о предстоящем освобождении помещения, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении по инициативе «Учреждения-1» и (или) «Учреждения-2»; сдать помещение и оборудование «Заказчику» по акту в исправном состоянии не позднее дня истечения срока договора.

3.1.7. Обеспечивать сохранность используемых «Учреждением-1» и «Учреждением-2» систем отопления, водопровода и канализации, а также электросети в предоставляемом помещении, поддерживать температуру, необходимую для полной сохранности.

3.1.8. Беспрепятственно допускать в рабочее время в занимаемое помещение представителей «Заказчика» для технического контроля, обязать своих представителей на местах участвовать в составлении и подписании актов проверки состояния помещения.

3.1.9. Оказывать услуги по первичной медико-санитарной помощи обучающимся Заказчика в соответствии с видами медицинской помощи, разрешенными ему лицензией на медицинскую деятельность.

3.1.10. Обеспечить участие квалифицированного персонала для оказания лечебно-профилактической помощи обучающимся Заказчика в соответствии с действующими стандартами оказания лечебно-профилактической помощи.

3.1.11. Вести всю медицинскую документацию в соответствии с установленными требованиями.

3.1.12. Немедленно извещать Заказчика о невозможности оказания медицинской помощи, либо о возникших обстоятельствах, которые могут привести к сокращению оказываемых услуг.

3.1.13. Проводить лицензирование занимаемого помещения.

3.2. «Заказчик» обязуется:

3.2.1. Предоставить помещения «Учреждению-1» и «Учреждению-2» по акту приема-передачи, подписанному представителями обеих сторон.

3.2.2. В случае аварий и неисправностей, произошедших по вине «Заказчика» немедленно принимать все необходимые меры к их устранению.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. «Учреждение-1» и «Учреждение-2» несут ответственность за качество предоставляемых медицинских услуг.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

#### 5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ОСВОБОЖДАЮЩИЕ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием непреодолимой силы или других форс-мажорных обстоятельств, возникших после заключения настоящего договора (стихийные бедствия, эпидемии, принятие компетентными органами решений и т.п.), выполнение которых является обязательным для сторон и делает невозможным выполнение ранее взятых на себя обязательств по настоящему договору.

5.2. При наступлении указанных в п. 5.1 настоящего договора обстоятельств Сторона, для которой наступили эти обстоятельства, должна немедленно известить другие Стороны.

#### 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ЕГО ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «30» ноября 2011 года.

6.2. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другим Сторонам об этих изменениях.

6.3. Настоящий договор может быть изменен, либо досрочно прекращен по

обоюдному согласию Сторон, оформленному в виде Соглашения и подписанному Сторонами.

6.4. Настоящий договор может быть досрочно прекращен в одностороннем порядке:

6.4.1. При письменном уведомлении других Сторон об этом намерении за два месяца до предполагаемой даты расторжения;

6.4.2. В случае невыполнения одной из Сторон обязательств по настоящему договору;

6.4.3. В случае прекращения деятельности, ликвидации или реорганизации одной из Сторон.

## **7. УВЕДОМЛЕНИЯ И СООБЩЕНИЯ**

7.1. Все уведомления и сообщения, направленные Сторонами в связи с использованием настоящего Договора, должны быть сделаны в письменной форме.

7.2. Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга обо всех изменениях своих реквизитов, фактического либо юридического адреса.

## **8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Все приложения, дополнения и иные изменения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и имеют юридическую силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

8.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.3. Договор подлежит регулированию законодательством Российской Федерации.

8.4. В случае, возникновения разногласий по настоящему договору Стороны решают их путем мирных переговоров. При невозможности решить спорный вопрос путем договоренностей дело передается заинтересованной стороной в Арбитражный суд Саратовской области.

## **9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

9.1. Стороны берут на себя обязательства по соблюдению конфиденциальности в отношении информации, полученной при исполнении условий настоящего договора.

9.2. Конфиденциальной по настоящему договору признается информация:

9.2.1. Сведения о заболевших обучающихся и их заболеваниях;

9.2.2. Сведения личного характера, полученные медицинским персоналом от обучающихся;

9.2.3. Сведения, переданные медицинскими сотрудниками Учреждения

персоналу Заказчика относительно обучающихся.

### 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

МУЗ «Детская городская  
больница № 4»

комитета здравоохранения администрации  
муниципального образования  
«Город Саратов»

*ИНН 6455028882  
КПП 645501001  
УФК по Саратовской обл.  
№ 4050181096311000028 в  
ТКМЗ Ту банке России по  
Саратовской области г. Саратов  
БИК 04631001  
г. Саратов, ул. Шереметьевская, 58*

Главный врач



*В.М. Розановский/*

ФГБОУ ВПО «Саратовский ГАУ»

ИНН 6455024197 КПП 645501001  
УФК по Саратовской области  
л/с 20606У61160  
р/с 40501810900002000002  
Банк: Отделение Саратов. г. Саратов

Ректор



*Н.И. Кузнецов/*

МУЗ «Городская клиническая больница  
№ 2 им. В.И. Разумовского»

комитета здравоохранения  
администрации муниципального  
образования «Город Саратов»

*ИНН 6454020640  
КПП 645401001  
УФК по Саратовской обл.  
л/с 20606У434490  
№ 40501810963111000028  
г. Саратов*

Главный врач



*Н.Е. Бакал/*

Приложение № 1 к договору

№ 27 от «01» декабря 2016 г

Адреса медицинских кабинетов расположенных в учебных корпусах СГАУ  
им. Н.И. Вавилова передаваемых в безвозмездное пользование

1. Учебный корпус № 1: г. Саратов, Радищева 35, кабинет № 268;
2. Учебный корпус № 2: г. Саратов, ул. Советская 60, кабинет № 314;
3. Учебный корпус № 3: г. Саратов, ул. Б. Садовая 220, кабинет № 366 .

Ректор СГАУ им.Н.И. Вавилова



Н.И. Кузнецов

МУЗ «Городская клиническая  
больница № 2 им. В.И. Разумовского»



Н.Е. Бакал

МУЗ «Детская городская больница № 4»



В.М. Романовский

Приложение № 2 к договору

№ 27 от «01» декабря 2016

Список медицинского оборудования в медицинских кабинетах  
СГАУ им. Н.И. Вавилова передаваемых в безвозмездное пользование

Учебный корпус № 1: г. Саратов, Радничева 35, кабинет № 268

1. Облучатель-рециркулятор КРОНТ (Дезар-3);
2. Облучатель настенный ОБН-150 (АЗОВ);
3. Шкаф медицинский;
4. Столик процедурный передвижной;
5. Кушетка медицинская смотровая;
6. Динамометр кистевой;
7. Спирометр сухой портативный;
8. Коробки стерилизационные круглые;
9. Измеритель артериального давления;
10. Термометры медицинские;
11. Фонендоскоп-стетоскоп;
12. Емкости – контейнеры.

Учебный корпус № 2: г. Саратов, ул. Советская 60, кабинет № 314

1. Облучатель-рециркулятор КРОНТ (Дезар-3);
2. Облучатель настенный ОБН-150 (АЗОВ);
3. Шкаф медицинский;
4. Кушетка медицинская смотровая;
5. Столик процедурный передвижной;
6. Динамометр кистевой;
7. Спирометр сухой портативный;
8. Коробки стерилизационные круглые;
9. Измеритель артериального давления;
10. Термометры медицинские;
11. Фонендоскоп-стетоскоп;
12. Емкости-контейнеры.

Учебный корпус № 3: г. Саратов, ул. Б. Садовая 220, кабинет № 366

1. Облучатель-рециркулятор КРОНТ (Дезар-3);
2. Облучатель настенный ОБН-150 (АЗОВ);
3. Шкаф медицинский;
4. Кушетка медицинская смотровая;
5. Столик процедурный передвижной;
6. Динамометр кистевой;

7. Спирометр сухой портативный;
8. Коробки стерилизационные круглые;
9. Измеритель артериального давления;
10. Термометры медицинские;
11. Фонендоскоп-стетоскоп;
12. Емкости-контейнеры.

Ректор СГАУ им.Н.И. Вавилова



Н.И. Кузнецов

МУЗ «Городская клиническая  
больница № 2 им. В.И. Разумовского»



Н.Е. Бакал

МУЗ «Детская городская больница № 4»



В.М. Романовский