

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович

Должность: ректор ФГБОУ ВО Вавиловский университет

Дата подписания: 18.08.2019 10:05:28

Уникальный программный ключ:

528682d78e671e566ab07f01fe15a21726735a12

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Саратовский государственный аграрный университет имени Н. И. Вавилова»

СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой

 / Тарбаев В.А./

«27» 08 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник ОПНПК

 /Ткаченко О.В./

«27» 08 2019 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Дисциплина

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТР
НЕДВИЖИМОСТИ**

Направление подготовки

05.06.01 Науки о Земле

Профиль подготовки

Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Квалификация выпускника

Исследователь. Преподаватель-исследователь

Нормативный срок обучения

3 года

Форма обучения

Очная

Разработчик, профессор Янюк В.М.


(подпись)

Саратов 2019

1. Цели освоения дисциплины

Целью изучения дисциплины является углубленное изучение современных методов и технологий ведения государственного кадастра недвижимости, как инструмента реализации информационных технологий в системе государственного и муниципального управления, формирование навыков самостоятельной научно-исследовательской деятельности в сфере информационного обеспечения управления земельно-имущественным комплексом.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Государственный кадастр недвижимости» относится к дисциплинам по выбору вариативной части Блока 1.

Дисциплина базируется на знаниях, имеющихся у обучающихся при получении высшего образования (специалитет, магистратура).

Для качественного усвоения дисциплины обучающийся должен:

- знать: теоретические и методологические основы установления правового режима земель, классификации объектов недвижимости и территориальных зон, нормативно-правовые акты, регламентирующие формирование объектов кадастрового учёта, содержание кадастровой документации;

- уметь: использовать автоматизированные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости, подготовки и поддержания графической, кадастровой и другой информации для функционирования современных географических и земельно-информационных систем.

Дисциплина «Государственный кадастр недвижимости» является базовой для изучения дисциплины «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель», сдачи кандидатского экзамена и подготовки научно-квалификационной работы.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО

Дисциплина «Государственный кадастр недвижимости» направлена на формирование у обучающихся универсальной, общепрофессиональной и профессиональной компетенций, в том числе:

«способностью к критическому анализу и оценке современных научных достижений, генерированию новых идей при решении исследовательских и практических задач, в том числе в междисциплинарных областях» (УК-1);

«способностью самостоятельно осуществлять научно-исследовательскую деятельность в соответствующей профессиональной области с использованием современных методов исследования и информационно-коммуникационных технологий» (ОПК-1);

«способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские работы по совершенствованию методов и технологий сбора и анализа разноплановой информации о состоянии, показателях агроэкологической и экономиче-

ской оценки земель на основе современных информационных и геоинформационных технологий и их применение для реализации функций управления земельными ресурсами на различных территориальных уровнях» (ПК-4).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Компетенция	Обучающийся должен:		
	знать	уметь	владеть
УК-1 способностью к критическому анализу и оценке современных научных достижений, генерированию новых идей при решении исследовательских и практических задач, в том числе в междисциплинарных областях»	проблемные аспекты перехода к единой системе кадастрового учёта и регистрации прав; нормативную базу регулирования земельно-имущественных отношений, организацию кадастровой деятельности.	выполнять процедуры приёма и проверки документов для кадастрового учёта и регистрации прав, межведомственного информационного взаимодействия	навыками электронного документооборота, формирования автоматизированных баз данных
ОПК-1 способностью самостоятельно осуществлять научно-исследовательскую деятельность в соответствующей профессиональной области с использованием современных методов исследования и информационно-коммуникационных технологий	методологию решения задач оценки качества и оптимизации затрат на получение информационных ресурсов	осуществлять научно-исследовательскую работу по моделированию показателей качества информационных ресурсов и затрат на их получение	навыками применения информационно-коммуникационных технологий оказания государственных услуг на основе web - порталов Росреестра
ПК-4 способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские работы по совершенствованию методов и технологий сбора и анализа разноплановой информации о состоянии, показателях агроэкологической и экономической оценки земель на основе современных информационных и геоинформационных технологий и их применение для реализации функций управления земельными ресурсами на различных территориальных уровнях	методологию актуализации пространственных данных кадастра на основе геоинформационных технологий, включения кадастровой информации в систему управления земельно-имущественным комплексом.	использовать современные программные и технические средства для формирования проблемно-ориентированных баз данных	навыками сбора и анализа разноплановой информации для агроэкологической и экономической оценки земель на основе современных информационных и геоинформационных технологий

4. Структура и содержание дисциплины «Государственный кадастр недвижимости»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

Таблица 1

	Объем дисциплины						
	Всего	Количество часов					
		в т.ч. по семестрам					
		1	2	3	4	5	6
Контактная работа – всего, в т.ч.:	54,1			54,1			
аудиторная работа	54			54			
лекции	30			30			
лабораторные	-			-			
практические	24			24			
промежуточная аттестация	-			-			
контроль	0,1			0,1			
Самостоятельная работа	53,9			53,9			
Форма итогового контроля	3			3			

Таблица 2

Структура и содержание дисциплины

№ п/п	Тема занятия. Содержание	Неделя семестра	Контактная работа			Самостоятельная работа	Контроль знаний	
			Вид занятия	Форма проведения	Количество часов	Количество часов	Вид	Форма
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3 семестр								
1	Основные направления и принципы создания единой системы регистрации прав и государственного кадастрового учета недвижимости. Информация кадастра недвижимости в системе государственных информационных ресурсов. Исторические аспекты формирования земельно-регистрационных систем в России.	1	Л	В	2		ТК	УО
2	Структура и состав сведений ЕГРН. Состав сведений в Реестре объектов недвижимости. Система кадастровых планов и карт при ведении ЕГРН. Содержание и ведение ДКК. Порядок осуществления кадастрового учёта и регистрации прав на объекты недвижимости.	1	Л	В	2		ТК	УО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Перспективы и необходимость создания Единой системы кадастрового учёта и регистрации прав в России. Классификация информации об объектах недвижимости и методы ее получения. Требования и порядок документирования информации в системе кадастровых документов	2	ПЗ	Т	2	8	ТК	УО
4	Геодезическая и картографическая основа государственного кадастра недвижимости. Кадастровое деление территории, порядок проведения и документация. Правила присвоения кадастрового номера земельным участкам и объектам капитального строительства.	2	Л	В	2		ТК	УО
5	Порядок описания границ объектов кадастрового учёта. Методы определения координат характерных точек объектов недвижимости. Требования к точности определения.	3	ПЗ	Т	2		ТК	УО
6	Понятие и организация кадастровой деятельности. Квалификация кадастровый инженер. Саморегулируемые организации в сфере кадастровой деятельности.	4	Л	В	2	8	ТК	Т
7	Порядок представления документов для осуществления кадастрового учёта объектов недвижимости. Состав сведений в Реестре объектов недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства. Состав сведений реестра границ.	4	ПЗ	В	2		ТК	УО
8	Подготовка документов для кадастрового учёта объектов капитального строительства. Требования к составу и содержанию технического плана здания, помещения, сооружения, объекта незавершённого строительства	5	Л	В	2		ТК	УО
9	Порядок подготовки и требования к составу документов межевого плана. Работа с документами ЕГРН, картографическим материалом. Составление списка искусственных объектов недвижимости.	5	ПЗ	Т	2		ТК	УО
10	Порядок ведения кадастрового учёта объектов недвижимости. Порядок подачи документов для осуществления кадастрового учёта и регистрации прав на объекты недвижимости.	6	Л	В	2		ТК	УО
11	Порядок подготовки и требования к составу документов технического плана здания, сооружения, помещения и объекты незавершённого строительства как объектов кадастрового учета.	6	ПЗ	Т	2		ТК	Т
12	Основания для приостановки и отказа в осуществлении кадастрового учёта. Реестровые и технические ошибки в ЕГРН, основания для их исправления	7	Л	В	2		ТК	УО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Практическая работа по преобразованию кадастровых документов в электронный формат. Подготовка электронных документов для внесения изменений характеристик объектов недвижимости (адреса, вида назначения, вида использования) в ЕГРН.	7	ПЗ	Т	2		ТК	УО
14	Технологическая схема государственного кадастрового учёта объектов недвижимости. Правила приёма и проверки документов, принятия решений о кадастровом учёте, приостановке и отказе, их уведомление.	8	Л	В	2		ТК	УО
15	Автоматизированная информационная система государственного кадастра недвижимости (ФГИС ЕГРН). Требования к составу и содержанию документов для кадастрового учёта, порядок формирования учётного и реестрового дела.	8	ПЗ	Т			ТК	УО
16	Особенности государственного кадастрового учета отдельных видов недвижимого имущества ведения ДКК. Порядок внесения сведений о зданиях, сооружениях, помещениях, объектах незавершенного строительства в ЕГРН.	9	Л	В	2		ТК	Т
17	Особенности государственного кадастрового учета отдельных видов недвижимого имущества. Внесение в ЕГРН сведений о ранее учтённых земельных участках, ограничениях и обременениях в использовании, территориальных зонах, исправление технических и реестровых ошибок	9	ПЗ	Т	2	8	ТК	УО
18	Информационное межведомственное взаимодействие при ведении кадастра недвижимости и регистрации прав на объекты недвижимости. Информационное взаимодействие кадастровыми инженерами	10	Л	В	2		ТК	УО
19	Содержание и порядок подготовки Выписки из ЕГРН об объекте недвижимости и Выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.	10	ПЗ	Т	2		ТК	Т
20	Порядок предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости. Виды и форма документов. Статус информации ЕГРН.	11	Л	В	2		ТК	УО
21	Содержание и порядок подготовки кадастрового плана территории. Состав текстовой и графической части кадастрового плана территории, его назначение для проведения кадастровых работ.	11	ПЗ	Т	2		ТК	УО
22	Информационно-коммуникационные технологии в системе государственного кадастра недвижимости. Развитие web-сервиса «Публичная кадастровая карта», порядок функционирования «Личного кабинета кадастрового инженера» и «Личного кабинета правообладателя»	12	Л	В	2		ТК	УО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23	Информационные системы Росреестра. Электронные услуги. Оформление заявления посредством отправки через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».	12	ПЗ	Т	2		ТК	Д
24	Эффективность кадастровых систем. Классификация эффектов системы кадастра недвижимости. Критерии и показатели эффективности системы кадастра недвижимости. Показатели качества кадастровой информации и услуг Росреестра.	13	Л	Т	2		ТК	УО
25	Экономическая эффективность кадастровых систем. Методы определения эффективности деятельности органов кадастрового учета на муниципальном уровне. Расчет бюджетной эффективности ведения кадастра недвижимости.	13	ПЗ	Т	2	7,9	ТК	Т
26	Опыт создания и ведения земельно-учетных регистрационных систем в ведущих зарубежных странах. Характеристика учетно-регистрационных систем Европейских государств, США, Канады. Система регистрации прав Торенса.	14	Л	В	2		ТК	УО
27	Опыт Европейских стран в сфере зонирования земель по градостроительным и экологическим ограничениям использования земель на основе кадастровой информации, применения ЭЦП и ЭДО при ведении учета и регистрации прав.	14	ПЗ	Т	2	8	ТК	Д
	Выходной контроль.				0,1	14	Вых.К	З
	Итого:				54,1	53,9		

Примечание:

Условные обозначения:

Виды аудиторной работы: Л - лекция, ПЗ - практическое занятие.

Формы проведения занятий: В - лекция-визуализация, Т - лекция/занятие, проводимое в традиционной форме.

Виды контроля: ТК - текущий контроль, Вых.К - выходной контроль.

Форма контроля: УО - устный опрос, Т- тестирование, Д – доклад, З - зачет.

5. Образовательные технологии

Организация занятий по дисциплине по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости» проводится по видам учебной работы: лекции, практические занятия, текущий контроль.

Реализация компетентного подхода в рамках направления подготовки 05.06.01 Науки о Земле предусматривает использование в учебном процессе активных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой для формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

Лекционные занятия проводятся в поточной аудитории с применением мультимедийного проектора в виде учебной презентации. Основные моменты лекционных занятий конспектируются. Отдельные темы предлагаются для самостоятельного изучения с обязательным составлением конспекта (контролируется).

Целью практических занятий является выработка практических навыков работы с документами формирования объектов недвижимости (межевым планом, техническим планом, актом обследования), преобразованию кадастровых документов в электронный формат. Для достижения этих целей используются традиционные формы работы – «Тестирование».

Тестирование позволяет обучиться выполнению технологических операций по приёму и проверки документов, поступающих в орган кадастрового учёта, внесение сведений в базу данных кадастра недвижимости. В процессе тестирования обучающийся сталкивается с ситуацией вызова и достижения, данный методический прием способствует в определенной мере повышению у студентов мотивации как непосредственно к учебе, так и к деятельности вообще.

Самостоятельная работа охватывает проработку обучающимися отдельных вопросов теоретического курса, включающих решение задач, анализ конкретных ситуаций и подготовку их презентаций, и т.п.

Самостоятельная работа осуществляется в индивидуальном и групповом формате. Самостоятельная работа выполняется обучающимися на основе учебно-методических материалов дисциплины (приложение 2). Самостоятельно изучаемые вопросы курса включаются в вопросы выходного контроля.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) основная литература (библиотека СГАУ)

1. Бурмакина, Н. И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав на недвижимое имущество : учебное пособие / Н. И. Бурмакина. - Москва : РГУП, 2018. - 104 с. - // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/123122> - Режим доступа: для авториз. пользователей.

2. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель [Электронный ресурс]: Монография / Землякова Г. Л., 2-е изд. - М.: ИЦ РИОР, НИЦ ИНФРА-М, 2017. - 376 с. - ЭБС «Znanium»: Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=446784>.

3. Любчик, Г.П. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Любчик Г.П.— Электрон. текстовые данные.— Тюмень: Тюменский индустриальный университет, 2017.— 218 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/83716.html>.— ЭБС «IPRbooks»

4. Тарбаев, В. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости : учеб. пособие / В.А. Тарбаев, И.В. Шмидт, А.А. Царенко. — Москва : ИНФРА-М, 2018. — 170 с. + Доп. материалы [Электронный ресурс]; ЭБС «Znanium»: Режим доступа: <https://znanium.com>. — www.dx.doi.org/10.12737/textbook_5af03e3db62084.73663051.

5. Широкова, А.А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Широкова А.А.— Электрон. текстовые данные.— Тюмень: Тюменский индустриальный университет, 2017.— 160 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>.— ЭБС «IPRbooks»

б) дополнительная литература

1. Аграрное законодательство зарубежных стран и России: [Электронный ресурс]: Монография / Отв. ред. Минина, Е.Л. - М.:НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 320 с. - ЭБС «Znanium»: Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=549748>.

2. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учебное пособие/ С.С. Викин [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015.— 248 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72730.html>.— ЭБС «IPRbooks»

3. Современные проблемы кадастра и мониторинга земель [Электронный ресурс]: учебное пособие/ А.А. Харитонов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015.— 243 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72753.html>.— ЭБС «IPRbooks»

4. Судебно-кадастровая экспертиза : учеб. пособие / А.Ф. Волынский, В.А. Прорвич, И.С. Акимова [и др.] под ред. А.Ф. Волынского и В.А. Прорвича. [Электронный ресурс]: — Москва : ИНФРА-М, 2018. — 636 с. - ЭБС «Znanium»:- Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1012375>

5. Сулин, М.А. Современное содержание земельного кадастра [Электронный ресурс] : учебное пособие / М.А. Сулин, В.А. Павлова, Д.А. Шишов. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Проспект Науки, 2017. — 272 с. — 978-5-903090-42-6. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/35821.html>.

в) ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии: [Электронный ресурс]. Режим доступа: www.rosreestr.ru, свободный.

2. Официальный сайт Федерального кадастрового центра «Земля» [Электронный ресурс]. Режим доступа: www.fccland.ru, свободный.

3. Официальный сайт Некоммерческого партнерства «Кадастровые инженеры» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.roskadastre.ru>, свободный.

4. Официальный сайт Некоммерческой организации «Российская ассоциация частных землемеров» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.rachz.ru>, свободный.

5. Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.mcsx.ru/>

6. Публичная кадастровая карта онлайн [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://pkk5-rosreestr.ru>.

г) периодические издания

1. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: информ.-аналит. Журн. / Издательский Дом «ПАНОРАМА».

Входит в перечень журналов, рекомендуемых ВАК по специальностям - 25.00.26 Землеустройство, кадастр и мониторинг земель;

- 08.00.05. Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям и сферам деятельности, в т.ч.: землеустройство)

Сайт: <http://kadastr.panor.ru/magazines/zemleustroystvo-kadastr-i-monitoring>

2. «Имущественные отношения в Российской Федерации» Общероссийский информационно-аналитический и научно-практический журнал. Научное издательство по следующим направлениям: кадастровая оценка недвижимости; проблемы градорегулирования и территориального управления; вопросы землеустройства и управления землями.

Входит в перечень журналов, рекомендуемых ВАК по специальности 08.00.05. Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям и сферам деятельности, в т.ч.: землеустройство)

Сайт: <http://www.iovrf.ru>

3. «Кадастр недвижимости» – специализированное периодическое издание ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» для профессионалов, работающих в сфере кадастра недвижимости и землеустройства.

Сайт [http : info@roscadastre.ru](http://info@roscadastre.ru)

д) базы данных и поисковые системы

1. Электронный каталог СГАУ - <http://library.sgau.ru/>

2. Электронно-библиотечная система издательства "Лань" - <http://e.lanbook.com>

3. Электронно-библиотечная система Znanium.com - <http://znanium.com/>

4. Электронно-библиотечная система IPRbooks - <http://www.iprbookshop.ru/>

5. База данных международных индексов научного цитирования Scopus - <https://www.scopus.com/home.uri>

6. Зарубежная наукометрическая база данных Web of Science - https://apps.webofknowledge.com/WOS_GeneralSearch_input.do?product=WOS&search_mode=GeneralSearch&SID=E31GVvBLHVEoWYhkPL7&preferencesSaved=

7. Электронно-библиотечная система издательства Юрайт - <https://biblio-online.ru/info/about>

8. Национальный цифровой ресурс РУКОНТ - <https://rucont.ru/>

9. Журналы РАН - <http://www.ras.ru/> <https://naukapublishers.ru/>

10. ЦНСХБ Россельхозакадемии - <http://www.cnsnb.ru/>

11. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU - <https://elibrary.ru/defaultx.asp>

12. АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ - <https://sgau.antiplagiat.ru/>

13. Высшая аттестационная комиссия (ВАК) Министерства образования и науки Российской Федерации – <http://vak.ed.gov.ru/>

14. Федеральная служба государственной статистики - <http://www.gks.ru/>

15. Электронная библиотека диссертаций Российской государственной библиотеки. – <http://diss.rsl.ru/>

16. АГРОС: Библиографическая база данных Центральной научной сельскохозяйственной библиотеки (ЦНСХБ) – www.cnshb.ru/

17. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП) - <http://fgistr.economy.gov.ru>.

18. Информационно-правовые системы «Консультант Плюс» <http://www.consultant.ru/> и «Гарант» <https://www.garant.ru/>

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы (расчетная, обучающая, контролирующая)
1	Все разделы	Microsoft Office (Microsoft Access, Microsoft Excel, Microsoft InfoPath, Microsoft OneNote, Microsoft Outlook, Microsoft PowerPoint, Microsoft Publisher, Microsoft SharePoint Workspace, Microsoft Visio Viewer, Microsoft Word)	вспомогательная
2	Все разделы	ESET NOD 32	вспомогательная
3	Определение количественных характеристик объектов кадастрового учёта	Специализированное ПО: «Полигон Про: максимум». Сублицензионный договор № 132001 о предоставлении неисключительных пользовательских прав на использование программ для ЭВМ от 24 апреля 2018 г. Специализированное ПО: QGIS Версия 2.18.24 LTR, свободно распространяемое ПО, http://download.osgeo.org/osgeo4w/osgeo4w-setup-x86.exe	обучающая

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Для проведения занятий лекционного и семинарского типов, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации необходимы аудитории с меловыми или маркерными досками, достаточным количеством посадочных мест и освещенностью. Для использования медиаресурсов необходимы проектор, экран, компьютер или ноутбук, по возможности – частичное затемнение дневного света.

Для проведения практических занятий и контроля самостоятельной работы по дисциплине кафедры «Землеустройство и кадастры» имеются аудитории № 1008, 530.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся (аудитории №№ 530, 134а, 134б, 245, читальные залы библиотек №№ 234, 395) оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обес-

печением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

8. Оценочные материалы

Оценочные материалы, сформированные для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости» разработаны на основании следующих документов:

- Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- приказа Минобрнауки РФ от 19.11.2013 № 1259 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре)»;

Оценочные материалы представлены в приложении 1 к рабочей программе дисциплины и включают в себя:

перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;

описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;

типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы;

методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

9. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы

Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы представлен в Приложении 2 к рабочей программе по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости».

10. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Государственный кадастр недвижимости»

Методические указания по изучению дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» включают в себя:

1. Краткий курс лекций.
2. Сборник тестов.

*Рассмотрено и утверждено на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры»
«27» августа 2019 года (протокол № 1).*

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Государственный кадастр недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» на 2019/2020 учебный год:

Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения

Наименование программы	Примечание
ESET NOD 32 Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование программного продукта ESET NOD32 Antivirus Business Edition renewal for 2041 user (продление 2041 лицензий на срок 12 месяцев). Лицензиат – ООО «Компьютерный супермаркет», г. Саратов. Контракт № 0025 на приобретение прав на использование средств антивирусной защиты от 11.12.2018 г.	Срок действия контракта истек
Kaspersky Endpoint Security Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование антивирусного программного обеспечения Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (1500-2449) 1 year Educational Licence. Лицензиат – ООО «Солярис Технолоджис», г. Саратов. Контракт № ЕП-113 на оказание услуг по передаче неисключительных (пользовательских) прав на антивирусное программное обеспечение с внесением соответствующих изменений в аттестационную документацию по требованию защиты информации от 11.12.2019 г.	Переход на новое лицензионное программное обеспечение

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «11» декабря 2019 года (протокол № 5).

Заведующий кафедрой



(подпись)

Тарбаев В.А.

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Государственный кадастр недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» на 2019/2020 учебный год:

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1	Все темы дисциплины	Microsoft Desktop Education (Microsoft Access, Microsoft Excel, Microsoft InfoPath, Microsoft OneNote, Microsoft Outlook, Microsoft PowerPoint, Microsoft Publisher, Microsoft SharePoint Workspace, Microsoft Visio Viewer, Microsoft Word) Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование Microsoft Desktop Education All Lng Lic/SA Pack OLV E 1Y Acdmc Ent. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Контракт № 0024 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 11.12.2018 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i> Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acdmc Ent Предоставление неисключительных прав на ПО: Microsoft Office 365 Pro Plus Open Students Shared Server All Lng SubsVL OLV NL IMth Ac-dmc Stdnt w/Faculty Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов Контракт № А-032 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 23.12.2019 г.

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «23» декабря 2019 года (протокол № 6).

Заведующий кафедрой


(подпись)

Тарбаев В.А.

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Государственный кадастр недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» на 2019/2020 учебный год:

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1	Все разделы дисциплины	Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ» Реквизиты подтверждающего документа: Версия специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3276/223-981 от 01.07.2019 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i> Предоставление экземпляров текущих версий специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3379/223-173 от 01.03.2020 г.
2	Все разделы дисциплины	Справочная Правовая Система КонсультантПлюс Реквизиты подтверждающего документа: Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (СПС Консультант Бюджетные организации локальный). Исполнитель – ООО «Компания Консультант», г. Саратов. Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2019/223-980 от 01.07.2019 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i> Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс: СПС Консультант Бюджетные организации смарт-комплект Оптимальный локальный Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-174 от 01.03.2020 г.

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «01» марта 2020 года (протокол № 8).

Заведующий кафедрой



(подпись)

Тарбаев В.А.

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Государственный кадастр недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» на 2020/2021 учебный год:

В программу практики внесены следующие изменения:

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1		<p>Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ»</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Экземпляры текущих версий специальных информационных массивов электронного (СИМ) периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3379/223-173 от 01.03.2020 г.</p>	Вспомогательная	<p><i>Вспомогательное программное обеспечение:</i></p> <p>Предоставление экземпляров текущих версий специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ».</p> <p>Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3491/223-865 от 21.08.2020 г. Срок действия договора: 01 сентября – 31 декабря 2020 года.</p>
2		<p>Справочная Правовая Система КонсультантПлюс</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс: СПС Консультант Бюджетные организации смарт-комплект Оптимальный локальный. Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-174 от 01.03.2020 г.</p>	Вспомогательная	<p><i>Вспомогательное программное обеспечение:</i></p> <p>Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс: Справочная Правовая Система КонсультантПлюс Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов</p> <p>Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-866 от 21.08.2020 г. Срок действия договора: 01 сентября – 31 декабря 2020 года.</p>

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «25» августа 2020 года (протокол № 11).

Заведующий кафедрой


(подпись)

Тарбаев В.А.

**Лист изменений и дополнений,
вносимых в рабочую программу дисциплины
«Государственный кадастр недвижимости»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» на 2020/2021 учебный год:

Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения

Наименование программы	Примечание
<p>Kaspersky Endpoint Security</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование антивирусного программного обеспечения Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (1500-2449) 1 year Educational Licence. Лицензиат – ООО «Солярис Технолоджис», г. Саратов. Контракт № ЕП-113 на оказание услуг по передаче неисключительных (пользовательских) прав на антивирусное программное обеспечение с внесением соответствующих изменений в аттестационную документацию по требованию защиты информации от 11.12.2019 г.</p>	<p>Срок действия контракта истек</p>
<p>Kaspersky Endpoint Security</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Право на использование Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (250-499) 1 year Educational Renewal License. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Сублицензионный договор № 6-219/2020/223-1370 от 01.12.2020 г.</p>	<p>Заключен новый договор сроком на 1 год (11.12.2020 г. - 10.12.2021 г.)</p>
<p>Microsoft Office 365 Pro Plus Open Students Shared Server All Lng Subs VL OLV NL IMth Acdmc Stdnt w/Faculty</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acdmc Ent. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов. Контракт № А-032 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 23.12.2019 г.</p>	<p>Срок действия контракта истекает 23.12.2020 г.</p>
<p>Microsoft Office</p> <p>Реквизиты подтверждающего документа: Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acdmc Ent. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов. Сублицензионный договор № 201201/КЛ/Л/44-208 на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ с конечным пользователем по адресу: г. Саратов, ул. Советская, 60 от 01.12.2020 г.</p>	<p>Заключен новый договор сроком на 1 год (по 31.12.2021 г.)</p>

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Государственный кадастр недвижимости» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры» «11» декабря 2020 года (протокол № 5).

Заведующий кафедрой


(подпись)

Тарбаев В.А.